

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OBRES DE REFORMA, ADEQUACIÓ I MILLORA EN

CENTRES EDUCATIUS PÚBLICS DE TORRENT

CEIP SANT PASQUAL, CEIP LOPE DE VEGA, CEIP MIGUEL HERNÁNDEZ, CEIP FEDERICO MAICAS, CEIP ANTONIO MACHADO, CEIP EL MOLÍ, CEIP SANT JOAN BAPTISTA, CEIP JOAN XXIII

- PLA EDIFICANT -

DECRET LLEI 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell pel qual s'estableix el règim jurídic de cooperació entre la Generalitat i les administracions locals de la Comunitat Valenciana per a la construcció, l'ampliació, l'adequació, la reforma i l'equipament de centres públics docents de la Generalitat

- **SEPARATA: 46008728 - 6909** **CEIP SANT PASQUAL**
- **SEPARATA: 46008704 - 6911** **CEIP LOPE DE VEGA**
- **SEPARATA: 46016579 - 6913** **CEIP MIGUEL HERNÁNDEZ**
- **SEPARATA: 46008731 - 6914** **CEIP FEDERICO MAICAS**
- **SEPARATA: 46017444 - 6915** **CEIP ANTONIO MACHADO**
NOU TANCAMENT DEL CENTRE/ ACTUACIONS EN EL PATI (PISTES ESPORTIVES) DEL CENTRE CEIP ANTONIO MACHADO
- **SEPARATA: 46017456 - 6926** **CEIP EL MOLÍ**
- **SEPARATA: 46008741 - 6916** **CEIP SANT JOAN BAPTISTA**
- **SEPARATA: 46008716 - 6917** **CEIP JOAN XXIII**

- **Promotor:** Excm. Ajuntament de Torrent
- **Assistència Tècnica:** Nous Espais Torrent S.A.U, empresa pública municipal
- **Redactors del Projecte:** Cristina Oltra Llácer, arquitecta col·legiada 10142 COACV
Daniel Sancho Puig, arquitecte tècnic col·legiat 3765 CAATV

Juny 2018



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)
Validar en: <https://www.torregent.es/PortalCiudadano/>

INDEX

PER A LES DOS INTERVENCIONS: NOU TANCAMENT / ACTUACIONS EN EL PATI (PISTES ESPORTIVES)

1. ANTECEDENTS I IDENTIFICACIÓ DEL CENTRE
 2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA. ESTAT ACTUAL I JUSTIFICACIÓ DE LA SOL·LUCIÓ ADOPTADA
 3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA
 4. COMPLIMENT DEL CTE I RESTA DE NORMATIVA D'APLICACIÓ
 5. PROGRAMACIÓ DE LES OBRES
 6. DECLARACIÓ D'OBRA COMPLETA
 7. PLÀNOLS
 8. RESUM PRESSUPOST PER A CONEIXIMENT DE L'ADMINISTRACIÓ
 9. MEDICIONS I PRESSUPOST
-

Nota a la Separata:

La present separata forma part integral del Projecte Bàsic i d'Execució, i junt a la resta de separates i documents tècnics complementaris del projecte, es defineixen totes les intervencions objecte de la primera fase de tramitació.

El document íntegre del Projecte Bàsic i d'Execució incorpora:

- Una part comú a totes les obres, relativa als antecedents, agents intervinents i informació prèvia, així com els annexos de documents tècnics complementaris, necessaris per a l'execució de les obres.
- 8 separates, relatives a cadascun dels Centres afectats, detallant i desenvolupant les particularitats de les actuacions d'aquesta primera fase de tramitació.



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrevillas.es/PortalCiudadano/>

1. ANTECEDENTS I IDENTIFICACIÓ DEL CENTRE

Les actuacions que es pretenen detallar en la present Separata consisteixen en:

- **Reparació/reposició del mur de tancament del CEIP ANTONIO MACHADO.**
- **Reparació/re pavimentació de les pistes esportives i annexes, al mateix Centre.**

Seguidament es procedeix a descriure l'estat actual de les instal·lacions, a justificar la dita intervenció i a definir les seues característiques tècniques i constructives.

CENTRE:

CEIP ANTONIO MACHADO			
Direcció:	C/ Azorín, 13	46900 - Torrent	VALENCIA
Tel.:	96 256 48 10		
Fax:	96 256 48 11		
Direcció electrònica:	46017444@gva.es		
Referència Cadastral:	7179601YJ1677N0001HX (Referència cadastral conjunta de tota l'illa)		
Any de construcció:	1978	Superfície Construïda:	m2
		Superfície de sol:	48.813 m2



2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA. ESTAT ACTUAL I JUSTIFICACIÓ DE LA SOL·LUCIÓ ADOPTADA

TANCAMENT:

Es molt habitual que els centres docents d'escolarització infantil ocupen parcel·les senceres dins de la població, configurant-se com edificis aïllats, deixant al seu voltant els espais oberts, destinats a us esportiu, esplai i altres. Es per això que els elements de tancament de dites parcel·les, els murs i tanques perimetrals, **tenen una gran presència en el seu entorn urbà.**

A més, per ser elements propis d'edificis amb us principalment de xiquets, tenen que reunir unes **característiques constructives determinades que garantisquen la seguretat i la intimitat dels menors**, entre altres.

Atenent a les orientacions de la GVA per aquestos elements de tancament, el disseny del murindrà **dos parts principals**: una part inferior cega, que configurarà la base del clos, i una part superior, que podrà configurar-se amb diversos elements, per tal de "alleugerar" la seua configuració i fer-lo permeable visualment, evitant una imatge d'excessiu aïllament dels espais interiors del Centre.

En termes constructius, la configuració dels murs o tanques deu garantir la seua **durabilitat i un manteniment just i raonable**, per lo que es busquen materials adequats a les condicions climatològiques exteriors i a l'espai públic, evitant materials fàcilment deformables, trencables o alterables, així com sistemes constructius que disposen de molts punts sensibles.

El conjunt dels **tres col·legis Federico Maicas, Antonio Machado i Miguel Hernández**, s'emplaça en la part nord-oest de la població, molt consolidada. Ocupa aproximadament la meitat d'una sola parcel·la de 49.000 m², existint a l'altra meitat usos esportius, també municipals.



En aquest cas el tancament de l'equipament docent (dels tres col·legis) arriba als 500 m² de longitud, alternant accessos, edificis adossats al perímetre, parts lliures, parts enjardinades..., i ací tenim una idea de la **importància d'aquesta construcció com element urbà**. Es per això que la construcció del tancament te que abordar-se com una actuació de conjunt dels tres centres i oferir a l'entorn una imatge de qualitat.

Cal fer menció igualment del **tancament interior del col·legi**, el qual es de dos tipus:

- El que delimita cada Centre escolar per l'interior de la parcel·la.
- El que delimita les zones de joc d'Infantil i Primària.



Aquestes tanques son de les mateixes característiques constructives que les de l'exterior, es a dir, amb un xicotet sòcol massís i la part superior de malla metàl·lica electrosoldada.

Als tancaments interiors (els dos tipus referits) es podria mantindre la part inferior, de bloc de formigó, substituint únicament la part superior de malla metàl·lica per altra similar.

L'estat de conservació y manteniment en termes generals de tots els tancaments es deficient, principalment per el deterioro de la part metàl·lica del mur, molt oxidada i deteriorada per el pas del temps (Els centres daten de 1978). Les intervencions parcials de reparació i alteració de les condicions originals han sigut nombroses (elevació de la seua altura, cegat de la tanca amb panels superposats), per lo que en la actualitat el tancament presenta un estat precari i poc adequat a les condicions de qualitat i seguretat que serien desitjables a dia de hui.

Per tot lo exposat anteriorment, tots els tancaments del Centre resulten hui en dia inapropiats, i en conseqüència és propòsit de la present memòria definir les característiques tècniques i constructives del nou tancament.

PISTES ESPORTIVES:

Les **pistes esportives** del centre presenten un estat de conservació i manteniment molt deficient, tant pels materials emprats en la pavimentació com per les patologies que presenten els referits materials.

Les pistes estan pavimentades amb capa asfàltica, sense disposar de cap tractament especial per a l'ús esportiu. Existeixen nombroses esquerdes, desnivells, clots, que dificulten la correcta pràctica de l'esport a més de suposar risc de caure als usuaris.

L'equipament esportiu tampoc reuneix les característiques tècniques adequades.

Cal tindre en compte que les instal·lacions del CEIP Antonio Machado son utilitzades per **activitats esportives municipals fora de l'horari escolar**, per lo qual l'ús d'aquestes pistes afecta a delegacions i organitzacions més enllà de l'aprofitament del propi del Centre.

L'entorn immediat de les pistes també presenta una pavimentació inadequada, doncs existeixen espais de terres molt pobres i deteriorades i zones amb pavimentació de solera de formigó alçada pels arrels dels arbres.

A la vista de les circumstàncies exposades, la **proposta d'intervenció** al pati del CEIP Antonio Machado consisteix en el alçat dels paviments existents i la reposició dels mateixos, adequant-los a l'ús que corresponga:

- Pistes esportives: pavimentació a base de formigó permeable, amb base de farcit drenant sobre làmina geotèxtil, i terminació amb formigó continu permeable; inclús peces d'acabament perimetral i la senyalització de les pistes que corresponga.
- Espais limítrofs: pavimentació amb solera de formigó armat acabat imprès.



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

FOTOGRAFIES DE L'ESTAT ACTUAL DEL CONJUNT DEL TANCAMENT QUE DONA AL CARRER





Identificador: is9i Urul 1LgU 0Ax9 17zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

IMATGES DE LES PATOLOGIES PRINCIPALS





Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

FOTOGRAFIES DE L'ESTAT ACTUAL DE LES PISTES I ESPAIS LIMÍTROFS





Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

La definició de productes i materials es realitza al document de Medicions i Pressupost, i als plànols de detall.

1 MOVIMENT DE TERRES-DEMOLICIONS

Demolició i retirada de tancament existent, tant la part inferior de fàbrica i fonamentacions, com la part metàl·lica superior, segons els casos.

Alçament, demolició i retirada del paviment asfàltic de les pistes esportives, així com dels espais limítrofs.

2 RED HORIZONTAL DE SANEJAMENT

Ajust de la xarxa de sanejament, per l'evacuació de les aigües pluvials de les pistes i limítrofs.

3 FONAMENTACIÓ

La que corresponga per a l'execució del mur d'obra nova.

4 ESTRUCTURES

No procedeix

5 COBERTES

No procedeix

6 MUR DE TANCAMENT

Amb les premisses exposades, en el cas del CEIP Antonio Machado, la actuació serà la següent.

CLOS EXTERIOR, delimitador amb la via pública:

- Part inferior cega: sòcol de fàbrica vista, realitzat amb bloc de "cara vista" blanc, col·locats amb morter de ciment blanc i aparellats, amb pilastres de fàbrica vista.
- Part superior: clos metàl·lic, fet a base de mòduls de xapes perforades emmarcades en bastidors, o altres elements a definir en el corresponent document tècnic.

CLOS INTERIOR (Es manté el sòcol inferior de bloc):

- Part superior: Reposició de la tanca metàl·lica, de les mateixes característiques que la col·locada als murs exteriors.
- Part inferior: Es manté el sòcol inferior de fàbrica. Es procedeix a la reparació, neteja i pintura del sòcol existent.

7 FUSTERIA/SERRALLERIA EXT. VIDRES EXT

Clos metàl·lic, fet a base de mòduls de xapes perforades emmarcades en bastidors, o altres elements a definir en el corresponent document tècnic d'aprovació i adjudicació de les obres.

Portes metàl·liques correderes i abatibles, motoritzades en el cas de les correderes. inclús videoporter, quan així s'especifique.

8 PARTICIONS INTERIORS

No procedeix

9 FUSTERIA/SERRALLERIA INT. VIDRES INT

No procedeix

10 REVESTIMENT DE SÒLS

No procedeix

11 REVESTIMENT DE PARETS I SOSTRE



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

No procedeix

12 INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

No procedeix

13 SANITARIS I AIXETERIA

No procedeix

14 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

Toma de corrent a les portes metàl·liques, per a motorització o per a instal·lació de videoporter.

15 APARELLS DIL·LUMINACIÓ

No procedeix

16 CENTRE DE TRANSFORMACIÓ

No procedeix

17 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ/TRACTAMENT D'AIRE ACS

No procedeix

18 INSTAL·LACIÓ DEPÓSIT DE GASOIL/INSTAL·LACIÓ DE GAS

No procedeix

19 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

No procedeix

20 INSTAL·LACIONS ESPECIALS

No procedeix

21 URBANITZACIÓ

Pistes esportives: pavimentació a base de **formigó permeable**, amb base de farcit drenant sobre làmina geotèxtil, i terminació amb formigó continu permeable; inclús peces d'acabament perimetral i la senyalització de les pistes que corresponga.

Espais limítrofs: pavimentació amb solera de **formigó armat acabat imprès**.

Està prevista la reposició i reparació de tots els elements de la urbanització que queden afectats per l'obra.

22 DIVERSOS Y EQUIPAMENT

Equipament esportiu per a pista de futbol, i pista de bàsquet.

23 SEGURETAT Y SALUT

Partides que corresponga incloent equipament, proteccions, coordinació y control.

24 GESTIÓ DE RESIDUS

Partides que corresponga en compliment de la legislació d'aplicació.

25 CONTROL DE QUALITAT

No procedeix

26 OBRES ESPECIALS/CONDICIONAMENT DE LA PARCEL·LA

No procedeix

4. COMPLIMENT DEL CTE I RESTA DE NORMATIVA D'APLICACIÓ

Com ja s'ha exposat, aquesta intervenció consisteix en la reparació i millora del tancament existent en un Centre docent públic de la localitat, així com de les pistes esportives del pati.

No afecta a cap element significatiu i fonamental de l'edifici (ni estructural, ni de les instal·lacions), i no suposa la construcció de cap edifici de nova planta. Tampoc es veu alterada la distribució ni l'ús principal o predominant del Centre.

Aquestes obres no impliquen, risc de dany citat en l'art. 17.1, a) de la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (danys materials causats en l'edifici per vicis o defectes que afecten a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometen directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici).

Pels motius exposats, l'aplicació del **Codi Tècnic de l'Edificació** en tota la seua extensió, i el compliment de totes les seues exigències resulta inviable, i incompatible amb la naturalesa i abast de la intervenció.

No obstant això, s'han tingut en consideració els requeriments de la part del CTE que resulta d'aplicació:

DB-SUA. Seguretat d'utilització i accessibilitat

De la mateixa manera, per la naturalesa i abast de la intervenció, la **normativa urbanística del municipi** en matèria edificatòria no resulta d'aplicació.

Les **orientacions i prescripcions tècniques** que majorment afecten a les obres de referència son:

- *Instruccions de disseny i construcció per a edificis d'ús docent*, elaborades per la GVA.
- *Instruccions per al projecte i la construcció de centres docents*, elaborades per CIEGSA.
- *Indicacions formulades per la Conselleria de Sanitat*, derivades de les seues inspeccions periòdiques als Centres.
- *Indicacions formulades per l'Institut Valencià de Seguretat i Salut en el Treball (INVASSAT)*, derivades de les seues inspeccions periòdiques als Centres.

L'execució de l'obra atindrà a la normativa i reglamentació en matèria de **Seguretat i Salut**, així com de **Gestió de Residus**, tal com es detalla en els documents tècnics específics.



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torregas.es/PortalCiudadano/>

5. PROGRAMACIÓ DE LES OBRES

La duració d'aquestes intervencions es preveu en un termini de:

- SIS MESOS, a partir de la firma de l'Acta de Replanteig i Inici de les Obres, per al nou tancament del Centre
- TRES MESOS, a partir de la firma de l'Acta de Replanteig i Inici de les Obres, per a la repavimentació de les pistes.

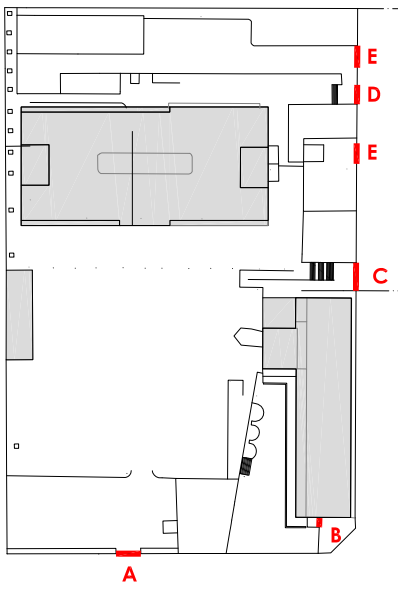
Si la contractació de les dos actuacions es fa de manera conjunta, podrien solapar-se els dos terminis, sent el termini total de sis mesos, a contar des de la firma de l'Acta de Replanteig i Inici de les Obres.

6. DECLARACIÓ D'OBRA COMPLETA

En compliment de l'article 127.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per RD 1098/2001 de 12 d'Octubre, es manifesta que el Projecte comprèn una obra completa en el sentit exigít en l'Article 125 del citat Reglament, per la qual cosa les obres són susceptibles de ser lliurades per a la seua utilització, sense perjudici de les ampliacions que puga ser objecte en el futur, ja que comprèn tots i cadascun dels elements necessaris per a la seua posada en funcionament.

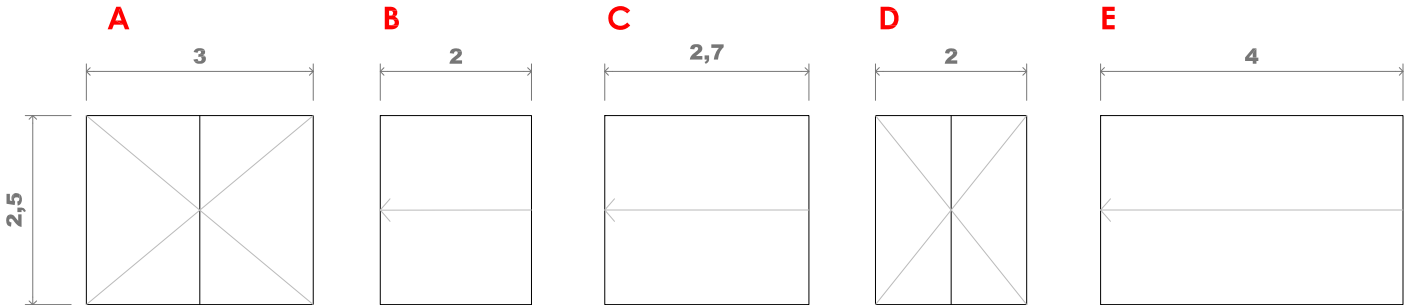
7. PLÀNOLS

DEL.LIMITACIÓ CEIP ANTONIO MACHADO



E: 1/1500

APERTURES I DIMENSIONS E: 1/100



TIPUS DE TANCAMENT

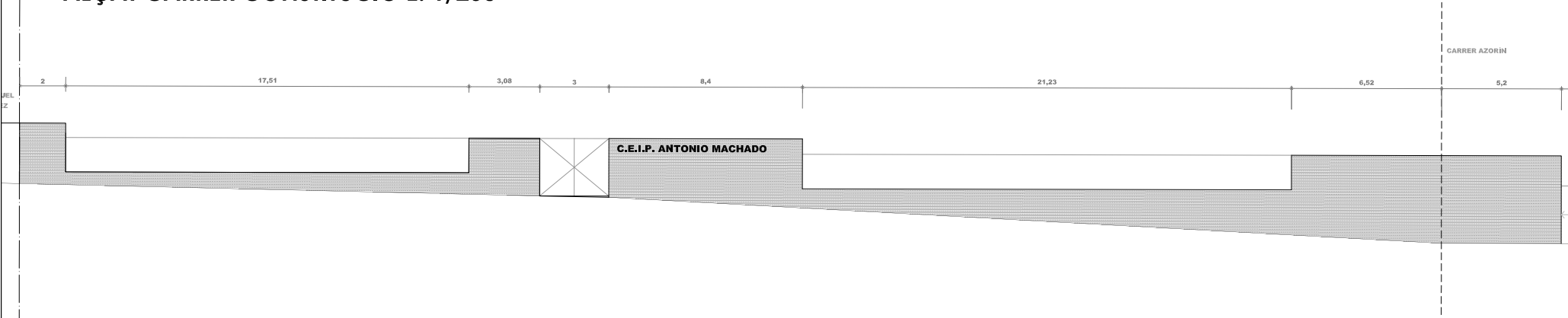


TANCAMENT TIPUS 2 (No procedeix)

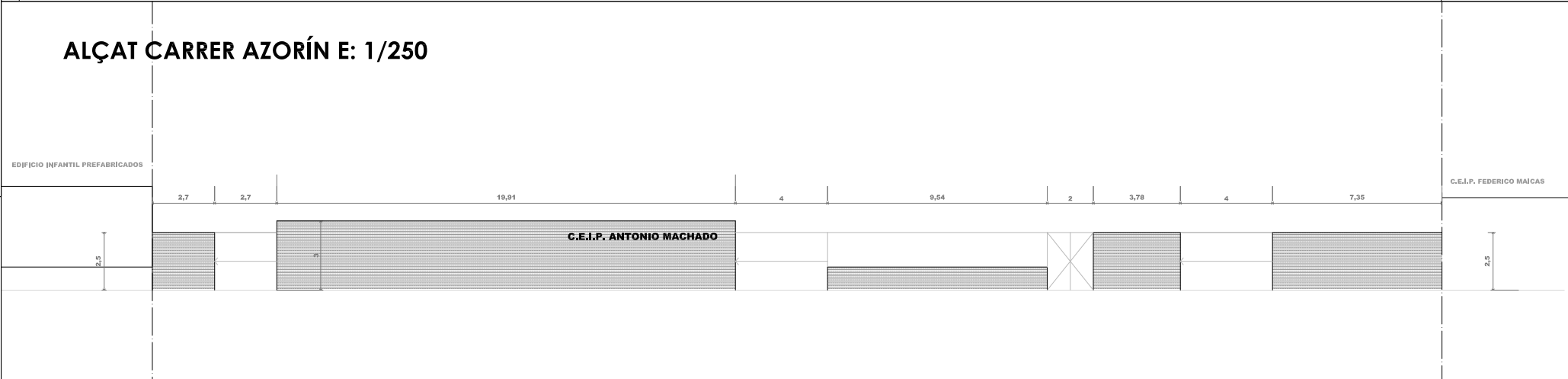
TANCAMENT TIPUS 1 (EXTERIOR)

TANCAMENT TIPUS 3 (INTERIOR)

ALÇAT CARRER CONSTITUCIÓ E: 1/250



ALÇAT CARRER AZORÍN E: 1/250



PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ - Obres de reforma, adequació i millora en centres educatius públics de Torrent
CEIP Sant Pasqual, CEIP Lope de Vega, CEIP Miguel Hernández, CEIP Antonio Machado, CEIP Federico Maicas,
CEIP El Molí, , CEIP Sant Joan Baptista, CEIP Juan XXIII
- PLA EDIFICANT DL 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell -

SEPARATA: 46017444 - 6915 - **CEIP ANTONIO MACHADO** -

DETALLS TANCAMENT EXTERIOR E INTERIOR

PROMOTOR: EXCM. AJUNTAMENT DE TORRENT

Juny 2018

Cristina Oltra Llácer, Arquitecta / Daniel Sancho Puig, Arquitecte Tècnic

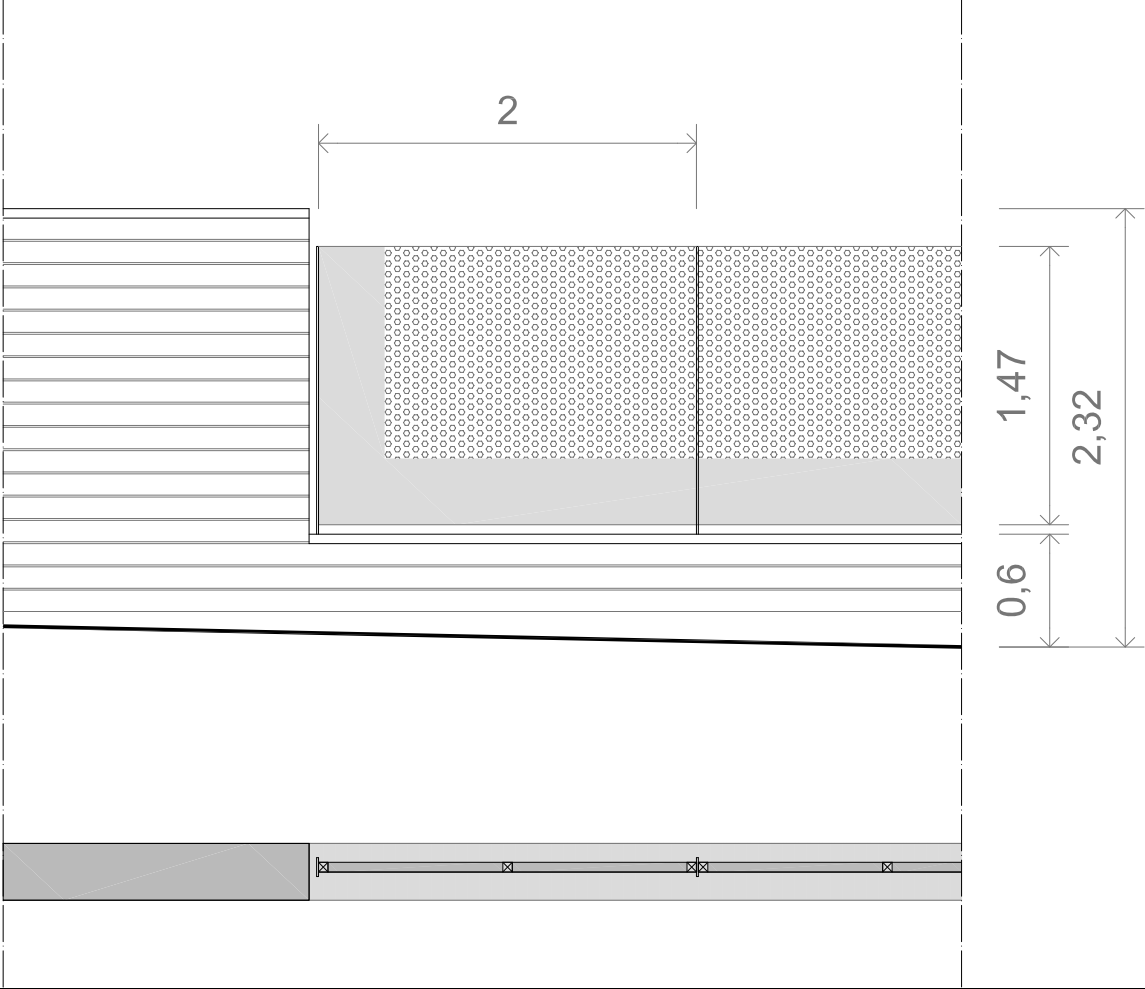
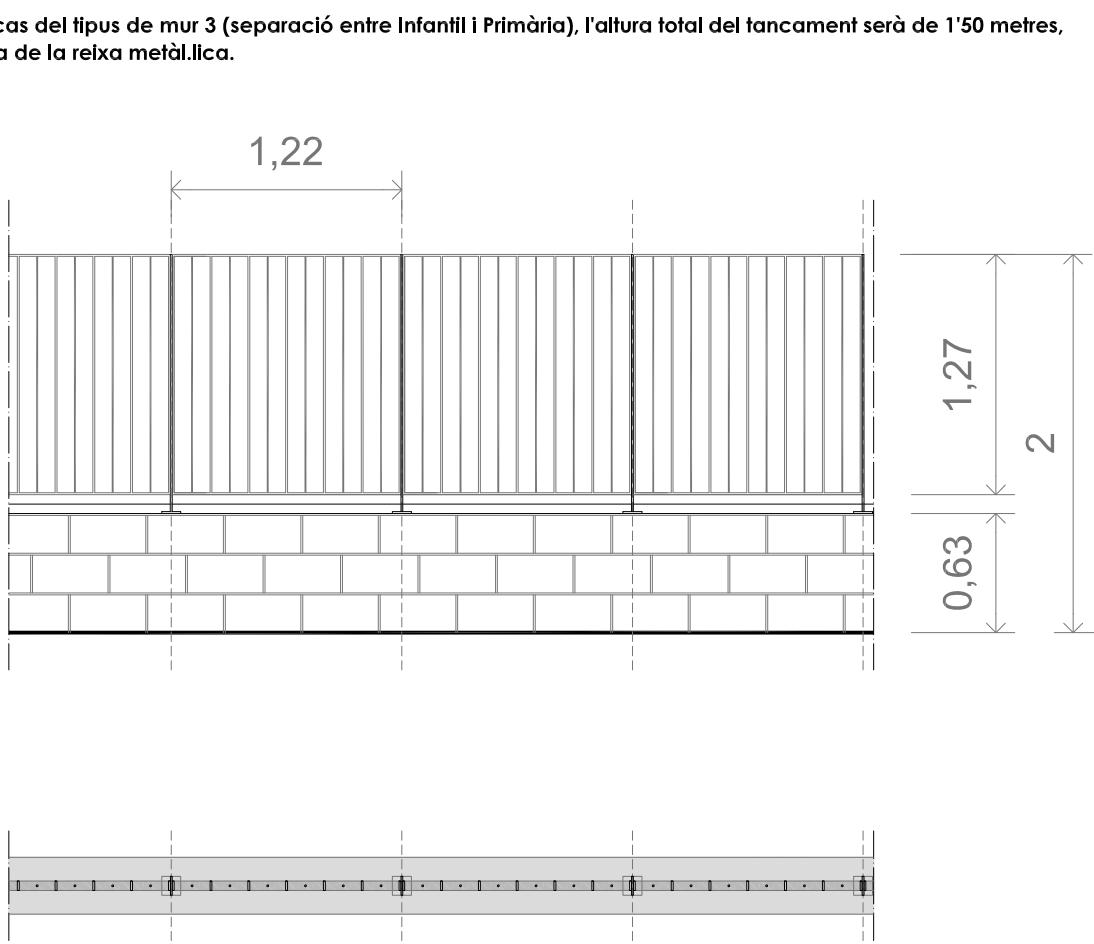
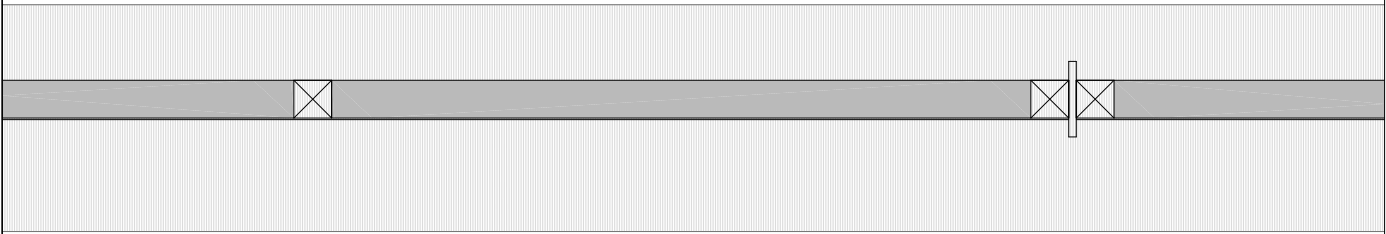
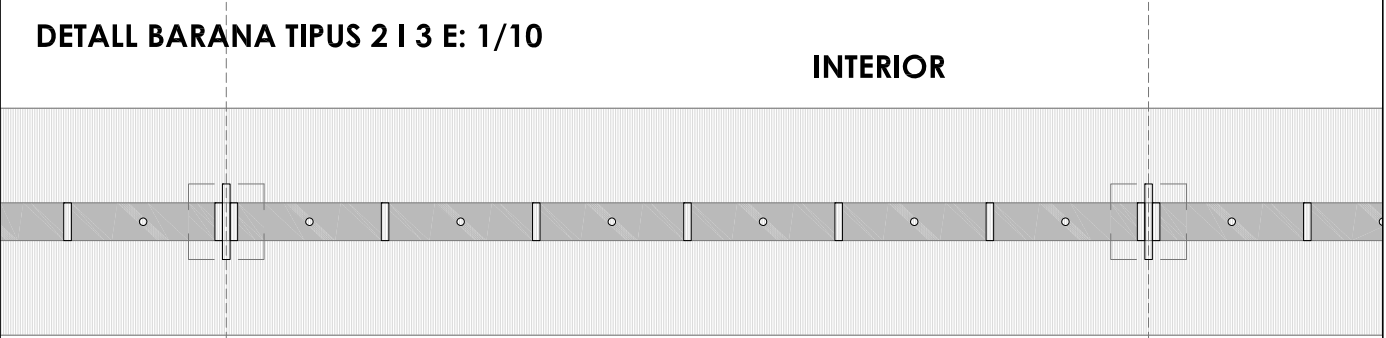
E: referides

**** Totes les cotes i dimensions dels materials, deuran ser comprovats en l'obra abans de la seva fabricació.**



Identificador: is9l Urul tLgU 0Ax9 l7zl 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/Portal/Ciudadano/>

<div><div>TANCAMENT TIPUS 1E: 1/40</div><div></div></div>	<div><div>TANCAMENT TIPUS 2 I 3E: 1/40</div><div><p>NOTA: En el cas del tipus de mur 3 (separació entre Infantil i Primària), l'altura total del tancament serà de 1'50 metres, reduint l'altura de la reixa metàl·lica.</p></div></div>
<div><div>DETALL BARANA TIPUS 1E: 1/10</div><div><div>INTERIOR</div><div></div><div>EXTERIOR</div></div><div><p>XAPA DE FERRO MICROPERFORADA (DISSENY A CONCRETAR PER LA D.F.) PLEGADA SOBRE MARC OCULT DE TUB DE FERRO (50x50x1,5 mm), FORMANT BASTIDOR (2x1'47 m). MUNTANT CENTRAL INTERMEDI. PALS D'ANCORATGE AL MUR, DE PLETINA DE FERRO (100x10 cm), SOLDADA A PLETINA RESERVADA A LA CORONACIÓ DEL MUR I ANCORADA EN CIMENTACIÓ.</p></div></div>	<div><div>DETALL BARANA TIPUS 2 I 3E: 1/10</div><div><div>INTERIOR</div><div></div><div>EXTERIOR</div></div><div><p>BARANA FORMADA PER PLETINA DE FERRO MASSISSA 6 mm X 60 mm (bastidor i muntants), ALTERNANT BARROTS MASSISSOS DE SECCIÓ CIRCULAR 1cm diam. PALS D'ANCORATGE DE PLETINA DE FERRO MASSISSA 6 mm X 100 mm, SOBRE PLETINA QUADRADA ATORNILLADA A CÈRCOL DE FORMIGÓ (ÚLTIMA FILADA DEL MUR).</p></div></div>

**** Totes les cotes i dimensions dels materials, deuran ser comprovats en l'obra abans de la seva fabricació.**

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ - Obres de reforma, adequació i millora en centres educatius públics de Torrent CEIP Sant Pasqual, CEIP Lope de Vega, CEIP Miguel Hernández, CEIP Antonio Machado, CEIP Federico Maicas, CEIP El Molí, , CEIP Sant Joan Baptista, CEIP Juan XXIII - PLA EDIFICANT DL 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell -	
SEPARATA: 46017444 - 6915 - CEIP ANTONIO MACHADO -	
DETALLS TANCAMENT EXTERIOR E INTERIOR	E: referides
PROMOTOR: EXCM. AJUNTAMENT DE TORRENT	Juny 2018
Cristina Oltra Llácer, Arquitecta / Daniel Sancho Puig, Arquitecte Tècnic	
2	



Identificador: is9l Urul tLgU 0Ax9 l7zl 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/Portal/Ciudadano/>



**** Totes les cotes i dimensions dels materials, deuran ser comprovats en l'obra abans de la seua fabricació.**

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ - Obres de reforma, adequació i millora en centres educatius públics de Torrent CEIP Sant Pasqual, CEIP Lope de Vega, CEIP Miguel Hernández, CEIP Antonio Machado, CEIP Federico Maicas, CEIP El Molí, , CEIP Sant Joan Baptista, CEIP Juan XXIII - PLA EDIFICANT DL 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell -		
SEPARATA: 46017444 - 6915 - CEIP ANTONIO MACHADO -		
ACTUACIONS EN EL PATI (PISTES ESPORTIVES)		E: referides
PROMOTOR: EXCM. AJUNTAMENT DE TORRENT		Juny 2018
Cristina Oltra Llácer, Arquitecta / Daniel Sancho Puig, Arquitecte Tècnic		3



Identificador: is9l Urul tLgU 0Ax9 l7z1 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/Portal/Ciudadano/>

8. RESUM DE PRESSUPOST PER A CONEIXIMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

DADES PRÈVIES:

Medició de tram de nou mur, inclús tanca metàl·lica superior: 125 ml

Medició de tram de mur al qual es manté el sòcol de fàbrica: 60 ml

Medició pistes esportives: 1.600 m2

Medició espais limítrofs: 360 m2

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		154.989,77 €	A
DESPESES GENERALS (15%)		23.248,47 €	B
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)		9.299,39 €	C
BASE		187.537,62 €	A+B+C
IVA 21%		39.382,90 €	
PRESSUPOST DE LICITACIÓ		226.920,52 €	

ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES (% / PEM) - Taula 2. Coeficients de referència GVA

1. ESTUDI GEOTÈCNIC	- €	
2. ASSISTÈNCIA TÈCNICA SUPERVISIÓ	759,45 €	0,49%
3. ACTUALITZACIÓ DE PROJECTE	- €	
4. PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ (<i>Inclou redacció d'Estudi de Gestió de Residus</i> <i>O documentació tècnica que corresponga per a l'aprovació i execució de l'obra</i>)	7.548,00 €	4,87%
5. PROJECTES D'INSTAL·LACIONS	- €	
6. DIRECCIÓ D'OBRA	3.239,29 €	2,09%
7. DIRECCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS	- €	
8. DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ MATERIAL	3.239,29 €	2,09%
9. REDACCIÓ DE L'ESTUDI DE SEGURETAT Y SALUT (<i>Honoraris mínims COACV</i>)	402,97 €	0,26%
10. COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN EXECUCIÓ	945,44 €	0,61%
11. PROGRAMACIÓ DEL CONTROL DE QUALITAT	- €	
12. SEGUIMENT DEL CONTROL DE QUALITAT	- €	
TOTAL ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES	16.134,44 €	
IVA 21%	3.388,23 €	
	19.522,67 €	

PRESSUPOST PER A CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ	246.443,19 €
--	---------------------

*** Nota:

Per estimar la valoració econòmica de les intervencions s'han considerat els següents

CRITERIS:

- A la vista de que aquesta intervenció no es tracta d'una obra de construcció nova, ni d'una intervenció de reforma d'edifici, el pressupost d'execució material s'ha calculat atenent als preus de mercat per al proposta concreta de que es tracta.
- En relació a les assistències tècniques, dir que les considerades en aquest pressupost son les relacionades per al GVA en les Instruccions elaborades a l'efecte (12 tipus), llevant les que no afecten a aquesta intervenció.

- Com no es tracta d'una obra de construcció sobre la qual puga ser considerada la superfície construïda per accedir als quadres de càlculs d'honoraris per assistències tècniques elaborats per la GVA, s'han considerat els coeficients de la fila de la taula 2, de obres que podrien ascendir a un PEM del mateix ordre que la actuació que ens ocupa.
- Per als casos d'assistències en les quals el resultat isca inferior als honoraris mínims orientatius del Col·legi Oficial d'Arquitectes de la Comunitat Valenciana, s'han considerat eixos mínims (Barems de referència setembre 2007).

9. MEDICIONS I PRESSUPOST



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Presupuesto.

- Cuadro de Precios Unitarios. MO, MT, MQ.
- Cuadro de Precios Auxiliares y Descompuestos.
- Cuadro de Precios nº1. En Letra.
- Cuadro de Precios nº2. MO, MT, MQ, RESTOS DE OBRA, COSTES INDIRECTOS.
- Presupuesto con Medición Detallada. Por capítulos.
- Resumen de Presupuesto. PEM, PEC, PCA.



Identificador: is9i Urul tlgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de mano de obra

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad (Horas)	Total (Euros)
1	Oficial 1º construcción.	20,650	42,750 h	882,79
2	Peón especializado construcción.	19,360	41,575 h	804,89
3	Peón ordinario construcción.	19,260	0,035 h	0,67
4	Oficial 1º carpintería.	21,370	18,000 h	384,66
5	Oficial 1º electricidad.	12,060	10,000 h	120,60
6	Ayudante electricidad	16,410	4,542 h	74,53
7	Oficial 1º metal.	16,940	42,738 h	723,98
8	Oficial primera	10,710	1.619,300 h.	17.342,70
9	Oficial segunda	10,560	51,700 h.	545,95
10	Ayudante	10,400	1.472,000 h.	15.308,80
11	Peón especializado	10,320	242,920 h.	2.506,93
12	Peón ordinario	10,240	792,217 h.	8.112,30
13	Oficial 1ª Ferrallista	10,710	38,190 h.	409,01
14	Ayudante- Ferrallista	10,400	38,190 h.	397,18
15	Oficial 1ª Cerrajero	11,440	83,950 h.	960,39
16	Ayudante-Cerrajero	10,560	83,950 h.	886,51
17	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,440	20,000 h.	228,80
18	Ayudante-Fontanero/Calefactor	10,550	3,000 h.	31,65
19	Oficial 1ª Electricista	11,440	20,000 h.	228,80
20	Oficial 1ª Pintor	10,710	84,000 h.	899,64
21	Ayudante-Pintor	10,400	56,000 h.	582,40
			Importe total:	51.433,18
Torrent, Juny de 2018			Arquitecto Técnico	
Arquitecta				
Cristina Oltra Llácer			Daniel Sancho Puig	



Identificador: is9i Urul tlgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
1	Cableado y Conexionado de elemento desde abrepuertas.	4,940	1,000 ud	4,94
2	Cableado y Conexionado de fuente de alimentación desde panel vid	4,940	1,000 ud	4,94
3	Cableado y Conexionado de cuadro eléctrico desde fuente de alime	4,940	1,000 ud	4,94
4	Punto de conexión videoportero con conductor de cobre de 3x1.5+4	105,020	1,000 ud	105,02
5	Panel exterior vídeo-portero empotrado para 3 llamadas.	118,559	1,000 ud	118,56
6	Accesorios y conectores para panel exterior vídeo-portero empotr	1,180	1,000 ud	1,18
7	Aparato interior vídeo-portero semiempotrado para 3 acceso/s.	86,890	1,000 ud	86,89
8	Accesorios y conectores para aparato interior vídeo-portero para	2,550	1,000 ud	2,55
9	Abrepuertas eléctrico encastable en puerta.	2,780	1,000 ud	2,78
10	Accesorios y conectores para abrepuertas eléctrico encastable en	0,130	1,000 ud	0,13
11	Transformador de timbre a 12 V C.A.	1,920	1,000 ud	1,92
12	Accesorios y conectores para transformador de timbre a 12 V C.A.	0,050	1,000 ud	0,05
13	Accesorios y conectores para distribuidor de video para video-p	2,650	1,000 ud	2,65
14	Distribuidor de video para video-portero con 4 salidas y 5 monit	60,700	1,000 ud	60,70
15	Fuente de alimentación para equipos interiores de videoportero.	17,130	1,000 ud	17,13
16	Accesorios y conectores.	0,520	1,000 ud	0,52
17	Oficial 1ª electricidad	16,939	4,545 h	76,99
18	Arena de río 0/5 mm.	11,340	37,838 m3	429,08
19	Arena de río 0/5 mm.	7,090	1,638 t.	11,61
20	Zahorra normalizada Z-II	4,970	360,000 m3	1.789,20
21	Garbancillo 5/20 mm.	13,610	3,277 t.	44,60
22	Grava 40/80 mm.	9,970	74,250 m3	740,27
23	Bloque hormigón gris 40x20x20	0,500	468,000 ud	234,00
24	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	90,330	9,989 t.	902,31
25	Cemento blanco BL-V 22,5 sacos	214,000	0,118 t.	25,25
26	Agua	0,760	9,576 m3	7,28
27	Pequeño material	0,710	18,000 ud	12,78
28	Hormigón HA-25/B/20/I central	50,690	0,720 m3	36,50
29	Hormigón HA-25/B/40/IIa central	51,340	82,500 m3	4.235,55
30	Hormigón HA-25/B/20/IIa central	50,580	0,256 m3	12,95
31	Hormigón HA-30/B/20/IIa central	53,000	70,875 m3	3.756,38
32	Lad. c/v rojo liso de 5	0,150	38.896,000 ud	5.834,40
33	Alambre atar 1,30 mm.	1,200	15,000 kg	18,00
34	Acero corrugado B 400 S	1,140	82,800 kg	94,39
35	Acero corrugado B 500 S	1,510	3.240,000 kg	4.892,40
36	ME 15x15 A Ø 8-8 B500T 6x2.2 (4,735 kg/m2)	3,780	706,095 m2	2.669,04
37	Viert.piedra artificial 30x3 cm.	9,020	235,000 m.	2.119,70
38	Barandil.tubo 90 cm.mont.80x40x2	39,520	166,000 m.	6.560,32
39	Bas.200x100cm.malla sol.50x200x5	25,540	305,000 ud	7.789,70
40	Tubo acero 60x60x1,5 mm.	1,870	1.525,000 m.	2.851,75
41	Tubo acero 25x25x1,5 mm.	0,680	1.525,000 m.	1.037,00
42	Pintura plástica acrílica	6,930	140,000 l.	970,20
43	Fondo plástico	1,480	28,000 kg	41,44
44	Pequeño material	0,920	22,400 ud	20,61
45	Loseta 4 past.cem.gris 20x20 cm	15,800	1,000 m2	15,80
46	Junta dilatación/m2 pavim.piezas	0,180	1,000 ud	0,18
47	Pequeño mat.eléctr.inst.fuentes	1,080	20,000 ud	21,60
48	fuelle	450,000	2,000 ud	900,00
49	Pequeño material inst.hidráulic.	0,640	220,000 ud	140,80
50	Banco doble sin resp.horm.1,2 m.	400,000	6,000 ud	2.400,00



Identificador: is9i Urul tlgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
51	Canasta fija metálica	285,180	4,000 ud	1.140,72
52	Portería balonmano aluminio	1.050,000	2,000 ud	2.100,00
53	Red polietileno port. balonmano	41,200	2,000 ud	82,40
54	Anclaje vaina de aluminio	45,090	4,000 ud	180,36
55	Anclaje vaina acero galvanizado	27,220	4,000 ud	108,88
56	Aglomerado asfáltico poroso	25,000	75,000 t.	1.875,00
57	Lechadas bituminosas negras	2,350	1.500,000 kg	3.525,00
58	Lechadas bituminosas color	2,700	3.000,000 kg	8.100,00
59	Barniz resinas sint. color	3,360	750,000 kg	2.520,00
60	Pintura polim.sint. aditivos	6,050	1.500,000 m2	9.075,00
61	Taco expansión-tornillo met.	1,060	4,000 ud	4,24
62	Agua.	0,380	0,022 m3	0,01
63	Cemento portland con adición puzolánica II-Z/35-A, según norma UNE 80.301, a granel.	34,540	0,077 t	2,66
64	Arena de río, de granulometría 0/3, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t., a una distancia media de 10 km.	6,540	0,172 t	1,12
65	Acero S-275 JR laminado o hueco galvanizado por inmersión en caliente en balsa de zinc consistente en perfiles de tipologías varias y secciones IPE, IPN, UPN, seccion cuadrada, rectangular, circular, etc., segun CTE DB-AE y CTE DB-SE A, segun planos de calculo de proyecto, de directriz recta o curva, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado p.p. de anclaje sobre elementos de hormigon o fabrica mediante tacos quimicos Hilti M12 o similar, incluso parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S,, despuntes, conectores metalicos en vigas, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª R, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de placas de apoyo, etc., incluso elementos de anclaje y fijacion, piezas especiales, segun planos de proyecto.	0,780	3.143,750 kg	2.452,13
66	Imprimacion antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, clasificada al fuego Bsld0, soldable y compatible con revestimiento intumescente	1,200	171,000 l	205,20
67	Revestimiento de sellado de perfileria y elementos metalicos (compatible al revestimiento intumescente, en su caso) mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, clasificada al fuego Bsld0, color a elegir, todo ello según especificaciones del fabricante y del pliego de condiciones.	0,350	256,500 kg	89,78
68	Mecanismos necesarios para el deslizamiento, ruedas, pletinas guia, etc,	12,540	103,250 p....	1.294,76
69	Letra en acero inoxidable	80,000	18,000 u	1.440,00
70	Puerta met.aba.galv. 400x200 STD	200,000	3,000 ud	600,00
			Importe total:	85.904,24
Torrent, Juny de 2018			Arquitecto Técnico	
Arquitecta				
Cristina Oltra Llácer			Daniel Sancho Puig	

Cuadro de maquinaria				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad	Total (Euros)
1	Hormigonera 200 l. gasolina	1,590	15,125h.	24,05
2	Excav.hidr.neumáticos 100 CV	39,650	14,700h.	582,86
3	Retrocargadora neum. 75 CV	32,150	30,000h.	964,50
4	Retrocargadora neum. 90 CV	31,080	39,000h.	1.212,12
5	Retro-pala con martillo rompedor	38,580	41,250h.	1.591,43
6	Compres.port.diesel m.p.5m3/min	2,630	454,970h.	1.196,57
7	Martillo man.perfor.neum. 20 kg.	1,200	74,970h.	89,96
8	Martillo man.romp.neum. 22 kg.	0,880	380,000h.	334,40
9	Camión basculante 4x2 10 t.	20,900	39,000h.	815,10
10	Camión basculante 4x4 14 t.	30,550	48,000h.	1.466,40
11	Canon de tierra a vertedero	0,260	990,000m3	257,40
12	Cisterna agua s/camión 10.000 l.	25,400	6,000h.	152,40
13	Exten.asfál.cadenas 2,5/6m.110CV	65,910	15,000h.	988,65
14	Motoniveladora de 200 CV	48,560	4,500h.	218,52
15	Rodillo vibr.autopr.mixto 3 t.	6,750	15,000h.	101,25
16	Rodillo vibr.autopr.mixto 7 t.	8,280	28,500h.	235,98
17	Vibrador hormigón gasolina 75 mm	2,250	19,500h.	43,88
18	Camión grúa con útil para descarga, compuesto de tijera y puente.	19,150	5,130h	98,24
			Importe total:	10.373,71
	Torrent, Juny de 2018 Arquitecta		Arquitecto Técnico	
	Cristina Oltra Llácer		Daniel Sancho Puig	



Identificador: is9i UruI tLgU 0AX9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios auxiliares					
Nº	Designación				Importe (Euros)
1	m3 de Lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/3, amasado a mano, s/RC-97.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	O010A070	h.	Peón ordinario	10,240	2,107
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	90,330	0,360
	P01DW050	m3	Agua	0,760	0,900
	Importe:				54,780
2	m3 de Lechada de cemento blanco BL-V 22,5 amasado a mano, s/RC-97.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	O010A070	h.	Peón ordinario	10,240	2,000
	P01CC120	t.	Cemento blanco BL-V 22,5 sacos	214,000	0,500
	P01DW050	m3	Agua	0,760	0,900
	Importe:				128,160
3	m3 de Mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río de dosificación 1/3 (M-160), confeccionado con hormigonera de 250 l., s/RC-97.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	O010A070	h.	Peón ordinario	10,240	1,700
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	90,330	0,440
	P01AA020	m3	Arena de río 0/5 mm.	11,340	0,975
	P01DW050	m3	Agua	0,760	0,260
	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,590	0,400
	Importe:				69,060
4	m3 de Mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río de dosificación 1/4 (M-80), confeccionado con hormigonera de 250 l., s/RC-97.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	O010A070	h.	Peón ordinario	10,240	1,700
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	90,330	0,350
	P01AA020	m3	Arena de río 0/5 mm.	11,340	1,030
	P01DW050	m3	Agua	0,760	0,260
	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,590	0,400
	Importe:				61,550
5	m3 de Mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río de dosificación 1/6 (M-40), confeccionado con hormigonera de 250 l., s/RC-97.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	O010A070	h.	Peón ordinario	10,240	1,700
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	90,330	0,250
	P01AA020	m3	Arena de río 0/5 mm.	11,340	1,100
	P01DW050	m3	Agua	0,760	0,255
	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,590	0,400
	Importe:				53,290
6	m3 de Hormigón HM-17,5/B/20, de 17,5 N/mm2., con cemento CEM II/B-M 32,5 R, arena de río y árido rodado Tmáx. 20 mm., con hormigonera de 250 l., para vibrar.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	O010A070	h.	Peón ordinario	10,240	1,250
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	90,330	0,385
	P01AA030	t.	Arena de río 0/5 mm.	7,090	0,640
	P01AG020	t.	Garbancillo 5/20 mm.	13,610	1,280
	P01DW050	m3	Agua	0,760	0,205
	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,590	0,500
	Importe:				70,500

Cuadro de precios auxiliares					
Nº	Designación				Importe (Euros)
7	m3 de Hormigón HA-25/B/20/I, de 25 N/mm2., consistencia blanda, arena de río y árido Tmáx. 20 mm. y ambiente no agresivo, de central para vibrar. Puesto sobre camión-cuba a pie de obra.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	P01HC260	m3	Hormigón HA-25/B/20/I central	50,690	1,000
	Importe:				50,690
8	kg de Acero corrugado B 500 S, cortado, doblado, armado y colocado en obra, incluso p.p. de despuntes. Según EHE.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	O01OB030	h.	Oficial 1ª Ferrallista	10,710	0,010
	O01OB040	h.	Ayudante- Ferrallista	10,400	0,010
	P03AC200	kg	Acero corrugado B 500 S	1,510	1,080
	P03AA020	kg	Alambre atar 1,30 mm.	1,200	0,005
	Importe:				1,850
9	m2 de Malla electrosoldada en cuadrícula 15x15 cm. con acero corrugado de Ø 8 mm. B 500 T, de dimensiones 6x2,2 m. Totalmente colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar. Según normas EF-96 y EHE.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	O01OB030	h.	Oficial 1ª Ferrallista	10,710	0,014
	O01OB040	h.	Ayudante- Ferrallista	10,400	0,014
	P03AM040	m2	ME 15x15 A Ø 8-8 B500T 6x2.2 (4...	3,780	1,207
	Importe:				4,860
10	m3 de Hormigón para armar HA-25/B/40/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx.40, ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso encamillado de pilares y muros, vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocación. Según normas EHE.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	O01OA030	h.	Oficial primera	10,710	0,260
	O01OA070	h.	Peón ordinario	10,240	0,260
	M10HV220	h.	Vibrador hormigón gasolina 75 mm	2,250	0,260
	P01HC390	m3	Hormigón HA-25/B/40/IIa central	51,340	1,100
	Importe:				62,500
11	m2 de Solera de hormigón armado de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-30/B/20/IIa, de central, i/vertido, curado, colocación y armado con # 15x15/8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	E04SE080	m3	HORMIGÓN HA-30/B/20/IIa EN SOLE...	68,220	0,150
	E04AM090	m2	ME 15x15 A Ø 8-8 B500T 6x2,2	4,860	1,300
	Importe:				16,550
12	m2 de Encachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor en sub-base de solera, i/extendido y compactado con pisón.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	O01OA070	h.	Peón ordinario	10,240	0,150
	P01AG130	m3	Grava 40/80 mm.	9,970	0,165
	Importe:				3,190

Cuadro de precios auxiliares							
Nº	Designación					Importe (Euros)	
13	m3 de Hormigón para armar HA-30/B/20/IIa, de 30 N/mm2.,consistencia blanda, Tmáx. 20 mm, ambiente humeda alta, de central, i/vertido, colocado y p.p. de vibrado regleado y curado en soleras. Según EHE.						
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		
	O010A030	h.	Oficial primera	10,710	0,600	6,43	
	O010A070	h.	Peón ordinario	10,240	0,600	6,14	
	P01HC402	m3	Hormigón HA-30/B/20/IIa central	53,000	1,050	55,65	
	Importe:					68,220	
14	u de Instalación eléctrica empotrada en terraza en vivienda con una electrificación elevada (9200 W), compuesta por 1 punto de luz con 1 encendido simple, realizada con mecanismos de calidad alta y con cable de cobre unipolar de diferentes secciones colocado bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de distintos diámetros, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,060	10,000	120,60	
	MOOA11a	h	Peón especializado construcción	19,360	20,000	387,20	
	%	%	Costes Directos Complementarios	507,800	2,000	10,16	
	Importe:					517,960	
15	h. de Cuadrilla A						
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		
	O010A030	h.	Oficial primera	10,710	2,400	25,70	
	O010A050	h.	Ayudante	10,400	2,000	20,80	
	O010A070	h.	Peón ordinario	10,240	0,500	5,12	
	Importe:					51,620	
16	m3 de Mortero industrial de albañileria M5, predosificado, con marcado CE, realizado con cemento Portland común CEM-II/A-P/32,5R y arena de granulometría 0/3 lavada, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2.						
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		
	MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	19,260	0,411	7,92	
	PBAC.2aa	t	Cemento II-Z/35-A granel	34,540	0,900	31,09	
	PBRA.1bbb	t	Arena 0/3 de rio 10 km	6,540	2,000	13,08	
	PBAA.1a	m3	Agua	0,380	0,250	0,10	
	%	%	Costes Directos Complementarios	52,190	3,000	1,57	
		Importe:					53,760
	Torrent, Juny de 2018						
	Arquitecta					Arquitecto Técnico	
	Cristina Oltra Llácer					Daniel Sancho Puig	



Identificador: is9i Urul tLgU 0AX9 l7zl 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)
Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES				
1.1	E01EFM040	m2	Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA060	0,360 h.	Peón especializado	3,72
	O01OA070	0,390 h.	Peón ordinario	3,99
	M06CM030	0,510 h.	Compres.port.diesel m.p.5m3/min	1,34
	M06MP110	0,510 h.	Martillo man.perfor.neum. 20 kg.	0,61
		3,000 %	Costes indirectos	0,29
		Precio total por m2		9,95
			Son nueve Euros con noventa y cinco céntimos	
1.2	E01EPS010	m2	Demolición de PISTAS de hormigón ligeramente armado con mallazo y aglomerado, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA060	0,100 h.	Peón especializado	1,03
	O01OA070	0,100 h.	Peón ordinario	1,02
	M06CM030	0,200 h.	Compres.port.diesel m.p.5m3/min	0,53
	M06MR110	0,200 h.	Martillo man.romp.neum. 22 kg.	0,18
		3,000 %	Costes indirectos	0,08
		Precio total por m2		2,84
			Son dos Euros con ochenta y cuatro céntimos	
1.3	E01EKW020	m.	Levantado de vallados ligeros de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA050	0,300 h.	Ayudante	3,12
	O01OA070	0,250 h.	Peón ordinario	2,56
		3,000 %	Costes indirectos	0,17
		Precio total por m.		5,85
			Son cinco Euros con ochenta y cinco céntimos	
1.4	E01ESS040	m3	Demolición de cimentaciones o elementos aislados de hormigón en masa o armado (encepados) etc., con retro-pala con martillo rompedor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA070	0,700 h.	Peón ordinario	7,17
	M05RN060	1,100 h.	Retro-pala con martillo rompedor	42,44
		3,000 %	Costes indirectos	1,49
		Precio total por m3		51,10
			Son cincuenta y un Euros con diez céntimos	
1.5	E02EZM030	m3	Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA070	0,125 h.	Peón ordinario	1,28
	M05EN030	0,196 h.	Excav.hidr.neumáticos 100 CV	7,77
		3,000 %	Costes indirectos	0,27
		Precio total por m3		9,32
			Son nueve Euros con treinta y dos céntimos	



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
1.6	E02EDM020	m3	Excavación a cielo abierto, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, con carga sobre transporte y con p.p. de medios auxiliares.		
	O01OA070	0,100 h.	Peón ordinario	10,240	1,02
	M05RN020	0,100 h.	Retrocargadora neum. 75 CV	32,150	3,22
		3,000 %	Costes indirectos	4,240	0,13
			Precio total por m3		4,37
			Son cuatro Euros con treinta y siete céntimos		
1.7	E02ET020	m3	Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga.		
	M05RN025	0,100 h.	Retrocargadora neum. 90 CV	31,080	3,11
	M07CB010	0,100 h.	Camión basculante 4x2 10 t.	20,900	2,09
	M07N060	1,000 m3	Canon de tierra a vertedero	0,260	0,26
		3,000 %	Costes indirectos	5,460	0,16
			Precio total por m3		5,62
			Son cinco Euros con sesenta y dos céntimos		
1.8	E01TT010	m3	Transporte de escombros al vertedero, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta incluso canon de vertedero y sin incluir la carga.		
	M07CB020	0,080 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	30,550	2,44
	M07N060	1,000 m3	Canon de tierra a vertedero	0,260	0,26
		3,000 %	Costes indirectos	2,700	0,08
			Precio total por m3		2,78
			Son dos Euros con setenta y ocho céntimos		



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
2 CIMENTACIONES, MUROS Y PISTAS					
2.1	E04CA020	m3	Hormigón armado HA-25/B/40/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocado. Según EHE.		
	E04CM070	1,000 m3	HORM. HA-25/B/40/Ila CIM. V.MANUAL	62,500	62,50
	E04AB020	40,000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,850	74,00
		3,000 %	Costes indirectos	136,500	4,10
Precio total por m3				140,60	
Son ciento cuarenta Euros con sesenta céntimos					
2.2	E06LSE150	m2	Fábrica de ladrillo a dos caras vistas liso de 25x12x5 cm. de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.		
	O01OA030	2,000 h.	Oficial primera	10,710	21,42
	O01OA050	2,000 h.	Ayudante	10,400	20,80
	P01LV040	136,000 ud	Lad. c/v rojo liso de 5	0,150	20,40
	A01MA080	0,068 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	53,290	3,62
		3,000 %	Costes indirectos	66,240	1,99
Precio total por m2				68,23	
Son sesenta y ocho Euros con veintitres céntimos					
2.3	urba01	ud	Reparación de aceras, bordillos y pavimentos dañados por la ejecución de las obras, acabado del mismo material que el existente.		
	O01OA090	10,000 h.	Cuadrilla A	51,620	516,20
	A01MA080	10,000 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	53,290	532,90
	P25VH025	1,000 m2	Loseta 4 past.cem.gris 20x20 cm	15,800	15,80
	A01AL030	0,001 m3	LECHADA CEM.1/3 CEM II/B-M 32,5R	54,780	0,05
	P25W015	1,000 ud	Junta dilatación/m2 pavim.piezas	0,180	0,18
		3,000 %	Costes indirectos	1.065,130	31,95
Precio total por ud				1.097,08	
Son mil noventa y siete Euros con ocho céntimos					
2.4	E02ESA030	m3	Transporte, relleno, extendido y apisonado de zahorras a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, incluso regado de las mismas y refino de taludes, y con p.p. de medios auxiliares.		
	O01OA070	0,080 h.	Peón ordinario	10,240	0,82
	P01AF050	1,200 m3	Zahorra normalizada Z-II	4,970	5,96
	M08NM020	0,015 h.	Motoniveladora de 200 CV	48,560	0,73
	M08RN020	0,095 h.	Rodillo vibr.autopr.mixto 7 t.	8,280	0,79
	M08CA110	0,020 h.	Cisterna agua s/camión 10.000 l.	25,400	0,51
		3,000 %	Costes indirectos	8,810	0,26
Precio total por m3				9,07	
Son nueve Euros con siete céntimos					

Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)
Validar en: https://www.torrent.es/PortalCiudadano/

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
2.5	E37PA010	m2	Pavimento deportivo asfáltico poroso para exteriores formado por aglomerado asfáltico en frío de 12 cm. de espesor y árido rodado entre 3-6 mm., extendido, nivelado y compactado, con pulverizado superior de 1 kg/m2. en dos pasadas de polímeros sintéticos y pigmentos en color a elegir colocado. INCLUSO FORMACION DE PENDIENTES, NIVELACION Y EJECUCIÓN PARA LA TOTAL ESCORRENTIA DE LAS AGUAS CON ALS PENDIENTES PERMITIDAS SEGÚN NORMATIVA.		
	O01OA090	0,070 h.	Cuadrilla A	51,620	3,61
	P30PA010	0,050 t.	Aglomerado asfáltico poroso	25,000	1,25
	M08EA100	0,010 h.	Exten.asfál.cadenas 2,5/6m.110CV	65,910	0,66
	M08RN010	0,010 h.	Rodillo vibr.autopr.mixto 3 t.	6,750	0,07
	P30PW090	1,000 m2	Pintura polim.sint. aditivos	6,050	6,05
		3,000 %	Costes indirectos	11,640	0,35
			Precio total por m2		11,99
			Son once Euros con noventa y nueve céntimos		
2.6	E37PF080	m2	Pavimento deportivo sintético para exteriores formado por imprimación con emulsión asfáltica, capa sellante a base de lechadas bituminosas en color negro, dos capas a base de resinas sintéticas en color y capa de terminación en barniz de resina especial en color, incluso pintado de pistas para 4 juegos diferentes. INCLUSO FORMACION DE PENDIENTES, NIVELACION Y EJECUCIÓN PARA LA TOTAL ESCORRENTIA DE LAS AGUAS CON ALS PENDIENTES PERMITIDAS SEGÚN NORMATIVA.		
	O01OA090	0,080 h.	Cuadrilla A	51,620	4,13
	P30PF050	1,000 kg	Lechadas bituminosas negras	2,350	2,35
	P30PF070	2,000 kg	Lechadas bituminosas color	2,700	5,40
	P30PF080	0,500 kg	Barniz resinas sint. color	3,360	1,68
		3,000 %	Costes indirectos	13,560	0,41
			Precio total por m2		13,97
			Son trece Euros con noventa y siete céntimos		
2.7	E04SA080	m2	Solera de hormigón impreso de color de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila, elaborado en central, vertido, curado, colocado y armado con mallazo 15x15x8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y impreso mediante molde a elegir por la DF		
	E04SA040	1,000 m2	SOLER.HA-30/B/20/Ila 15cm.#15x15/8	16,550	16,55
	E04SE010	1,000 m2	ENCACHADO PIEDRA 40/80 e=15cm	3,190	3,19
		3,000 %	Costes indirectos	19,740	0,59
			Precio total por m2		20,33
			Son veinte Euros con treinta y tres céntimos		

Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)
Validar en: https://www.torrent.es/PortalCiudadano/

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
3 CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS E INSTALACIONES D...					
3.1	E14VT030	m2	Valla formada por pilastras de pletina de acero laminado de 150x10mm.,lacado en color a definir por la DF,cada 2m y chapa microperforada de 5mm soldada lacada en color, recercada con tubo hueco de acero laminado en frío de 25x25x1,5 mm. y postes intermedios cada 1 m. de tubo de 60x60x1,50 mm. Todo ello, pregalvanizado y lacado en negro, totalmente montada, i/ recibido placa de anclaje a la cimentacion, y dos placas de anclaje por pilastra de 200x200x10. Totalmente instalada		
	O01OA030	2,000 h.	Oficial primera	10,710	21,42
	O01OA050	2,000 h.	Ayudante	10,400	20,80
	P13WW140	10,000 m.	Tubo acero 60x60x1,5 mm.	1,870	18,70
	P13WW150	10,000 m.	Tubo acero 25x25x1,5 mm.	0,680	6,80
	P13VB050	2,000 ud	Bas.200x100cm.malla sol.50x200x5	25,540	51,08
	A01MA060	0,008 m3	MORTERO CEMENTO 1/4 M-80	61,550	0,49
		3,000 %	Costes indirectos	119,290	3,58
Precio total por m2				122,87	
Son ciento veintidos Euros con ochenta y siete céntimos					
3.2	VALLINTER.02	m2	Barandilla construida con barrotes macizos y pletinas de acero laminado en frío, con pasamanos superior e inferior de pletina de 60x6mm., montantes verticales de pletina 100x6 mm. y barrote macizo de 10mm de diámetro, pilastras de anclaje cada 1,20m de pletina de 100x10mm soldados a placa de anclaje de 200x200x10mm atornillada con taco químico o soldada , elaborada en taller y montaje en obra, PREGALVANIZADA Y LACADO EN COLOR A DEFINIR POR LA DF, incluso montaje sobre murete existente con tornilleria de acero inoxidable y fijación con EPOXI. Totalmente terminado		
	O01OB130	0,325 h.	Oficial 1ª Cerrajero	11,440	3,72
	O01OB140	0,325 h.	Ayudante-Cerrajero	10,560	3,43
	P13BT080	1,000 m.	Barandil.tubo 90 cm.mont.80x40x2	39,520	39,52
		3,000 %	Costes indirectos	46,670	1,40
Precio total por m2				48,07	
Son cuarenta y ocho Euros con siete céntimos					



Identificador: is9i Urul tLgU 0AX9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.3	VallaAG031e	m2	Suministro y colocacion de cerrajería practicable realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según huecos existentes, consistente en perfil angular no visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalmente cada 68 cm, entrepaños formador por chapa metálica lacada en color a definir por la DF y con rigidizadores de perfileria, segun planos e indicaciones de la D.F., con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparacion de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, mecanismos de apertura consistente bisagras con rodamientos de bolas y colocacion de guias realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, formando el arco de abertura de la puerta, ruedas rígidas de deslizamiento en borde, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, manilla interior, tirador exterior, resbalón, llavín interior y exterior según criterios del promotor, apertur a mediante manilla según UNE En 179:2009 y mecanismo antipilladedos, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, asi como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. iNcluso parte proporcional de cerradura para apertura automatica, con videoportero no incluido en este precio.	
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	20,650
	MOOA11a	1,000 h	Peón especializado construcción	19,360
	MOOM.8a	0,999 h	Oficial 1ª metal	16,940
	PEAP10aZ2...	70,000 kg	Acero laminad o hueco estructura S-27...	0,780
	PintAntiox	4,000 l	Imprimación antioxidante+prep superf S...	1,200
	Pintacabmet	6,000 kg	Pintura acabado esmalte +CTE	0,350
	Ruedasdesl	1,000 p.p.	Herrajes, guias y ruedas desliz.	12,540
	MMMA10n	0,120 h	Camión grúa p/descarga tb H	19,150
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	133,270
	PBPM.1eaa	0,002 m3	Mortero cto M5 ind	53,760
		3,000 %	Costes indirectos	137,380
Precio total por m2				141,50
Son ciento cuarenta y un Euros con cincuenta céntimos				



Identificador: is9i Urul tLgU 0AX9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.4	VallaAG022e	m2	Suministro y colocacion de cerrajería corredera MOTORIZADA realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según planos de proyecto, consistente en perfil angular no visto en zon vista, hojas realiza por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalmente cada 68 cm, entrepaños formador por chapa de acero microperforado de 5mm de espesor, lacada en color a definir por la DF, con los perfiles necesarios para rigidizar la chapa, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, herraje para puertas correderas con mecanismo compuesto por guías de perfil de acero, incluso soporte de pared, juego de accesorios, guía inferior fijado en la parte inferior que evite el desplazamiento lateral de la puerta realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, juego de accesorios y mecanismos de suspensión, tiradores, guías, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, p.p. dispositivo para anclaje de os elementos sobre soporte resistente mediante placas o pletinas de anclaje fijados con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelación de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, preparada para motorización, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, asi como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso PARTE PROPORCIONAL DE MOTORIZACION DE LAS PUERTAS con mando distancia y llave, TOTALMENTE TERMINADAS	
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	20,650
	MOOA11a	0,300 h	Peón especializado construcción	19,360
	MOOM.8a	1,000 h	Oficial 1ª metal	16,940
	PEAP10aZ2...	75,000 kg	Acero laminad o hueco estructura S-27...	0,780
	PintAntiox	4,000 l	Imprimación antioxidante+prep superf S...	1,200
	Pintacabmet	6,000 kg	Pintura acabado esmalte +CTE	0,350
	Ruedasdesl	3,000 p.p.	Herrajes, guías y ruedas deslíz.	12,540
	MMMA10n	0,120 h	Camión grúa p/descarga tb H	19,150
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	148,720
	PBPM.1eaa	0,002 m3	Mortero cto M5 ind	53,760
		3,000 %	Costes indirectos	153,290
			Precio total por m2	157,89
			Son ciento cincuenta y siete Euros con ochenta y nueve céntimos	
3.5	puertavall01	ud	Puerta de 1 hoja abatible para cerramiento interior, con bastidor de tubo de acero laminado en frío de 40x40 mm. y barrotes y pletinas iguales que la barandilla, lacada, i/ herrajes para colgar y seguridad, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra, totalmente instalada,	
	O01OB130	10,000 h.	Oficial 1ª Cerrajero	11,440
	O01OB140	10,000 h.	Ayudante-Cerrajero	10,560
	puerta09	1,000 ud	Puerta met.aba.galv. 400x200 STD	200,000
		3,000 %	Costes indirectos	420,000
			Precio total por ud	432,60
			Son cuatrocientos treinta y dos Euros con sesenta céntimos	



Identificador: is9i UruI tLgU 0Ax9 l7zI 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.6	E06BHG030	m2	Fábrica de bloques huecos de hormigón blanco visto de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura vertical y horizontal según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.Incluso zuncho de coronacion y pieza de ramte de coronación de muro del mismo material	
	O01OA030	1,000 h.	Oficial primera	10,710
	O01OA070	1,000 h.	Peón ordinario	10,240
	P01BG070	13,000 ud	Bloque hormigón gris 40x20x20	0,500
	A01MA080	0,024 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	53,290
	A01RP040	0,020 m3	HORMIG. HA-25/B/20/I CENTRAL	50,690
	P03AC090	2,300 kg	Acero corrugado B 400 S	1,140
		3,000 %	Costes indirectos	32,360
			Precio total por m2	33,33
			Son treinta y tres Euros con treinta y tres céntimos	
3.7	E11RVP020	m.	Vierteaguas de piedra artificial de 30x3 cm. con goterón, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.	
	O01OA030	0,220 h.	Oficial primera	10,710
	O01OA040	0,220 h.	Oficial segunda	10,560
	O01OA070	0,100 h.	Peón ordinario	10,240
	P10VA020	1,000 m.	Viert.piedra artificial 30x3 cm.	9,020
	A01MA080	0,008 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	53,290
	A01AL090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	128,160
		3,000 %	Costes indirectos	15,280
			Precio total por m.	15,74
			Son quince Euros con setenta y cuatro céntimos	
3.8	MURREPAR	m2	Reparaciones en muro existente, desconchados, fisuras, desperfectos, con morteros de reparación incluso limpieza y lijado para el posterior pintado, totalmente preparado.	
	O01OA030	0,050 h.	Oficial primera	10,710
	O01OA050	0,050 h.	Ayudante	10,400
	A01MA050	0,020 m3	MORTERO CEMENTO 1/3 M-160	69,060
		3,000 %	Costes indirectos	2,440
			Precio total por m2	2,51
			Son dos Euros con cincuenta y un céntimos	
3.9	E28EA010	m2	Pintura petrea aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie y repareacion de desperfectos, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos.	
	O01OB230	0,300 h.	Oficial 1ª Pintor	10,710
	O01OB240	0,200 h.	Ayudante-Pintor	10,400
	P24OF040	0,100 kg	Fondo plástico	1,480
	P24EO030	0,500 l.	Pintura plástica acrílica	6,930
	P24WW220	0,080 ud	Pequeño material	0,920
		3,000 %	Costes indirectos	8,980
			Precio total por m2	9,25
			Son nueve Euros con veinticinco céntimos	



Identificador: is9i Urul t1gU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.10	E36MB070	ud	Suministro y colocación de banco doble, de hormigón armado prefabricado de alta calidad, sin respaldo, de 1,20 m. de largo y 0,86 m. de ancho, con apoyo central, bordes curvos, color beige y acabado decapado.	
	O01OA090	0,500 h.	Cuadrilla A	51,620
	P01DW090	3,000 ud	Pequeño material	0,710
	P29MB070	1,000 ud	Banco doble sin resp.horm.1,2 m.	400,000
		3,000 %	Costes indirectos	427,940
			Precio total por ud	440,78
			Son cuatrocientos cuarenta Euros con setenta y ocho céntimos	
3.11	E37ZB050	ud	Juego de canastas de baloncesto reglamentarias de un solo poste en tubo metálico de 150x150 mm. pintado con secado al horno y 2,25 m. de salida del tablero, tablero de poliéster de 180x105 cm. Aro flexible y red de algodón, para anclaje al suelo, montaje y colocación.	
	O01OA090	3,000 h.	Cuadrilla A	51,620
	P30EB030	2,000 ud	Canasta fija metálica	285,180
	P30EB180	2,000 ud	Anclaje vaina acero galvanizado	27,220
	A01RH110	1,280 m3	HORMIGÓN HM-17,5/B/20	70,500
		3,000 %	Costes indirectos	869,900
			Precio total por ud	896,00
			Son ochocientos noventa y seis Euros	
3.12	E37ZB060	ud	Juego de porterías de balonmano reglamentarias de 3x2 m. con postes y travesaño en tubo de aluminio de 80x80 mm., con pintura al horno en 2 colores, incluso soportes de red, red de malla simple de hilo de polietileno de 3,5 mm. para anclaje a suelo, montaje y colocación.	
	O01OA090	2,500 h.	Cuadrilla A	51,620
	P30EB040	2,000 ud	Portería balonmano aluminio	1.050,000
	P30EB050	2,000 ud	Red polietileno port. balonmano	41,200
	P30ZW080	4,000 ud	Taco expansión-tornillo met.	1,060
	P30EB170	4,000 ud	Anclaje vaina de aluminio	45,090
	P01HC400	0,256 m3	Hormigón HA-25/B/20/Ila central	50,580
		3,000 %	Costes indirectos	2.509,000
			Precio total por ud	2.584,27
			Son dos mil quinientos ochenta y cuatro Euros con veintisiete céntimos	
3.13	fuentedob	ud	Fuente de fundición (modelo galdana de fabregas o similar) de dos salidas, con sumidero incorporado, totalmente instalada, conexión a red de agua existente y saneamiento, arquetas de evacuación y pequeño material y accesorios.	
	O01OB170	10,000 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,440
	O01OB200	10,000 h.	Oficial 1ª Electricista	11,440
	O01OB195	1,500 h.	Ayudante-Fontanero/Calefactor	10,550
	P26OH115	1,000 ud	fuente	450,000
	P26WW010	110,000 ud	Pequeño material inst.hidráulic.	0,640
	P26OE150	10,000 ud	Pequeño mat.eléctr.inst.fuentes	1,080
		3,000 %	Costes indirectos	775,830
			Precio total por ud	799,10
			Son setecientos noventa y nueve Euros con diez céntimos	
3.14	LETRAS01	u	Suministro y colocación de letra en fachada de dimensiones 18x25cm y 3cm de grosor cada una, en acero inoxidable, ancladas a la pared mediante garras, con la palabra CEIP ANTONIO MACHADO	
	MOOC.8a	1,000 h	Oficial 1ª carpintería	21,370
	letra01	1,000 u	Pictograma	80,000
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	101,370
		3,000 %	Costes indirectos	104,410
			Precio total por u	107,54
			Son ciento siete Euros con cincuenta y cuatro céntimos	



Identificador: is9i Urul tLgU 0AX9 l7Zl 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
3.15	EVGB10aa	ud	Panel exterior vídeo-portero, para edificio ESCOLAR, de montaje empotrado, compuesto por panel delantero para 3 llamadas, caja, cámara entrada con diodos emisores de luz infrarroja, micrófono, altavoz e iluminación directorio llamadas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	BVGB1a	1,000 ud	Panel exterior vídeo-portero empotrado ...	118,559	118,56
	BVGB2a	1,000 ud	Accesorios y conectores para panel ext...	1,180	1,18
	MOOE8a	0,360 h	Oficial 1ª electricidad	16,939	6,10
	MOOE11a	0,360 h	Ayudante electricidad	16,410	5,91
		3,000 %	Costes indirectos	131,750	3,95
Precio total por ud					135,70
Son ciento treinta y cinco Euros con setenta céntimos					
3.16	EVGB30ca	ud	Aparato interior vídeo-portero, de montaje semiempotrado, para 3 acceso/s, compuesto por soporte, vídeo monitor con microteléfono incorporado, botón apertura acceso/s y adaptador, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	BVGB9c	1,000 ud	Aparato interior vídeo-portero semiemp...	86,890	86,89
	BVGBAc	1,000 ud	Accesorios y conectores para aparato i...	2,550	2,55
	MOOE8a	0,405 h	Oficial 1ª electricidad	16,939	6,86
	MOOE11a	0,405 h	Ayudante electricidad	16,410	6,65
		3,000 %	Costes indirectos	102,950	3,09
Precio total por ud					106,04
Son ciento seis Euros con cuatro céntimos					
3.17	EVGC50ba	ud	Fuente de alimentación para equipos interiores de videoportero de 24 V y 2 A. incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	BVGCCb	1,000 ud	Fuente de alimentación para equipos int...	17,130	17,13
	BVGCD	1,000 ud	Accesorios y conectores.	0,520	0,52
	MOOE8a	0,063 h	Oficial 1ª electricidad	16,939	1,07
	MOOE11a	0,062 h	Ayudante electricidad	16,410	1,02
		3,000 %	Costes indirectos	19,740	0,59
Precio total por ud					20,33
Son veinte Euros con treinta y tres céntimos					
3.18	EVGC11a	ud	Elemento abrepuertas eléctrico encastable en puerta de acceso, con conexión a alimentación eléctrica, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	BVGC1	1,000 ud	Abrepuertas eléctrico encastable en pu...	2,780	2,78
	BVGC2	1,000 ud	Accesorios y conectores para abrepuert...	0,130	0,13
	MOOE8a	0,405 h	Oficial 1ª electricidad	16,939	6,86
	MOOE11a	0,404 h	Ayudante electricidad	16,410	6,63
		3,000 %	Costes indirectos	16,400	0,49
Precio total por ud					16,89
Son dieciseis Euros con ochenta y nueve céntimos					
3.19	EVGC30b	ud	Distribuidor de video para video-portero, con capacidad para 4 salidas y 5 monitores incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	BVGC9b	1,000 ud	Distribuidor de video para video-portero ...	60,700	60,70
	BVGC8	1,000 ud	Accesorios y conectores para distribuid...	2,650	2,65
	MOOE8a	0,072 h	Oficial 1ª electricidad	16,939	1,22
	MOOE11a	0,071 h	Ayudante electricidad	16,410	1,17
		3,000 %	Costes indirectos	65,740	1,97
Precio total por ud					67,71
Son sesenta y siete Euros con setenta y un céntimos					



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.20	EVGC13a	ud	Transformador de timbre a 12 V en corriente alterna, para aplicar en sistema apertura puertas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	
	BVGC5	1,000 ud	Transformador de timbre a 12 V C.A.	1,920
	BVGC6	1,000 ud	Accesorios y conectores para transform...	0,050
		3,000 %	Costes indirectos	1,970
			Precio total por ud	2,03
			Son dos Euros con tres céntimos	
3.21	ERHF10hb	ud	Punto de conexión videoportero incluyendo conductor de cobre de 3x1.5+4x1+RG59 mm bajo tubo de material aislante rígido en ejecución vista en falso techo y tubo de material aislante flexible empotrado en bajantes y caja, desde central de panel exterior a punto y parte proporcional de tubo o bandeja de material aislante rígido en montaje superficie. Completamente instalado.	
	BRHF1ha	1,000 ud	Punto de conexión videoportero con co...	105,020
	MOOE8a	1,890 h	Oficial 1ª electricidad	16,939
	MOOE11a	1,890 h	Ayudante electricidad	16,410
		3,000 %	Costes indirectos	168,040
			Precio total por ud	173,08
			Son ciento setenta y tres Euros con ocho céntimos	
3.22	ERGE20fc	ud	Cableado y conexionado de elemento desde abrepuertas ,, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	
	BRGE2fc	1,000 ud	Cableado y Conexionado de elemento d...	4,940
	MOOE8a	0,450 h	Oficial 1ª electricidad	16,939
	MOOE11a	0,450 h	Ayudante electricidad	16,410
		3,000 %	Costes indirectos	19,940
			Precio total por ud	20,54
			Son veinte Euros con cincuenta y cuatro céntimos	
3.23	ERGE20fd	ud	Cableado y conexionado de fuente de alimentación desde panel videoportero , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	
	BRGE2fd	1,000 ud	Cableado y Conexionado de fuente de a...	4,940
	MOOE8a	0,450 h	Oficial 1ª electricidad	16,939
	MOOE11a	0,450 h	Ayudante electricidad	16,410
		3,000 %	Costes indirectos	19,940
			Precio total por ud	20,54
			Son veinte Euros con cincuenta y cuatro céntimos	
3.24	ERGE20fe	ud	Cableado y conexionado de cuadro eléctrico desde fuente de alimentación , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	
	BRGE2fe	1,000 ud	Cableado y Conexionado de cuadro elé...	4,940
	MOOE8a	0,450 h	Oficial 1ª electricidad	16,939
	MOOE11a	0,450 h	Ayudante electricidad	16,410
		3,000 %	Costes indirectos	19,940
			Precio total por ud	20,54
			Son veinte Euros con cincuenta y cuatro céntimos	



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.25	INSTA.14	u	Instalación de iluminación en vallado exterior, compuesta por 6 puntos de luz, cableados entre si con TUBO FLEXIBLE, y 6 luminarias empotradas en muro a elegir por la DF, con precio de compra de 40€/unidad; segun normativa vigente; realizada con mecanismos de calidad alta y con cable de cobre unipolar de diferentes secciones colocado bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de distintos diámetros, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2006. EN ESTA PARTIDA SOLO SE SONTEMPLA LA INSTALACION EN EL VALLADO, LA CONEXION AL EDIFICIO SE HARA DE MANERA INDEPENDIENTE, NO VALORADO EN ESTA PARTIDA.	
	LUZ01	1,000 u	LUZ EN VALLA	517,960
		3,000 %	Costes indirectos	517,960
			Precio total por u	533,50
			Son quinientos treinta y tres Euros con cincuenta céntimos	



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4 GESTIÓN DE RESIDUOS				
4.1	GESTI14	u	Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos	
			Sin descomposición	1.017,476
		3,000 %	Costes indirectos	1.017,476 30,52
			Precio total redondeado por u	1.048,00
			Son mil cuarenta y ocho Euros	



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5 SEGURIDAD Y SALUD				
5.1	estu14	u	Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud.	
			Sin descomposición	1.485,476
		3,000 %	Costes indirectos	1.485,476 44,56
			Precio total redondeado por u	1.530,04
			Son mil quinientos treinta Euros con cuatro céntimos	



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	1 EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES		
1.1	m2 Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	9,95	NUEVE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.2	m2 Demolición de PISTAS de hormigón ligeramente armado con mallazo y aglomerado, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	2,84	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.3	m. Levantado de vallados ligeros de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	5,85	CINCO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.4	m3 Demolición de cimentaciones o elementos aislados de hormigón en masa o armado (encepados) etc., con retro-pala con martillo rompedor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	51,10	CINCUENTA Y UN EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
1.5	m3 Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	9,32	NUEVE EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
1.6	m3 Excavación a cielo abierto, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, con carga sobre transporte y con p.p. de medios auxiliares.	4,37	CUATRO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.7	m3 Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga.	5,62	CINCO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.8	m3 Transporte de escombros al vertedero, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta incluso canon de vertedero y sin incluir la carga.	2,78	DOS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	2 CIMENTACIONES, MUROS Y PISTAS		
2.1	m3 Hormigón armado HA-25/B/40/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	140,60	CIENTO CUARENTA EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
2.2	m2 Fábrica de ladrillo a dos caras vistas liso de 25x12x5 cm. de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	68,23	SESENTA Y OCHO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zl 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3	ud Reparación de aceras, bordillos y pavimentos dañados por la ejecución de las obras, acabado del mismo material que el existente.	1.097,08	MIL NOVENTA Y SIETE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
2.4	m3 Transporte, relleno, extendido y apisonado de zahorras a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, incluso regado de las mismas y refino de taludes, y con p.p. de medios auxiliares.	9,07	NUEVE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
2.5	m2 Pavimento deportivo asfáltico poroso para exteriores formado por aglomerado asfáltico en frío de 12 cm. de espesor y árido rodado entre 3-6 mm., extendido, nivelado y compactado, con pulverizado superior de 1 kg/m2. en dos pasadas de polímeros sintéticos y pigmentos en color a elegir colocado. INCLUSO FORMACION DE PENDIENTES, NIVELACION Y EJECUCIÓN PARA LA TOTAL ESCORRENTIA DE LAS AGUAS CON ALS PENDIENTES PERMITIDAS SEGÚN NORMATIVA.	11,99	ONCE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.6	m2 Pavimento deportivo sintético para exteriores formado por imprimación con emulsión asfáltica, capa sellante a base de lechadas bituminosas en color negro, dos capas a base de resinas sintéticas en color y capa de terminación en barniz de resina especial en color, incluso pintado de pistas para 4 juegos diferentes. INCLUSO FORMACION DE PENDIENTES, NIVELACION Y EJECUCIÓN PARA LA TOTAL ESCORRENTIA DE LAS AGUAS CON ALS PENDIENTES PERMITIDAS SEGÚN NORMATIVA.	13,97	TRECE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.7	m2 Solera de hormigón impreso de color de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila, elaborado en central, vertido, curado, colocado y armado con mallazo 15x15x8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y impreso mediante molde a elegir por la DF	20,33	VEINTE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
3.1	3 CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS E INSTALACIONES DEPORTIVAS m2 Valla formada por pilastras de pletina de acero laminado de 150x10mm., lacado en color a definir por la DF, cada 2m y chapa microperforada de 5mm soldada lacada en color, recercada con tubo hueco de acero laminado en frío de 25x25x1,5 mm. y postes intermedios cada 1 m. de tubo de 60x60x1,50 mm. Todo ello, pregalvanizado y lacado en negro, totalmente montada, i/ recibido placa de anclaje a la cimentación, y dos placas de anclaje por pilastra de 200x200x10. Totalmente instalada	122,87	CIENTO VEINTIDOS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.2	m2 Barandilla construida con barrotes macizos y pletinas de acero laminado en frío, con pasamanos superior e inferior de pletina de 60x6mm., montantes verticales de pletina 100x6 mm. y barrote macizo de 10mm de diámetro, pilastras de anclaje cada 1,20m de pletina de 100x10mm soldados a placa de anclaje de 200x200x10mm atornillada con taco químico o soldada, elaborada en taller y montaje en obra, PREGALVANIZADA Y LACADO EN COLOR A DEFINIR POR LA DF, incluso montaje sobre murete existente con tornillería de acero inoxidable y fijación con EPOXI. Totalmente terminado	48,07	CUARENTA Y OCHO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3	m2 Suministro y colocacion de cerrajería practicable realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según huecos existentes, consistente en perfil angular no visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalente cada 68 cm, entrepaños formador por chapa metálica lacada en color a definir por la DF y con rigidizadores de perfileria, segun planos e indicaciones de la D.F., con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, mecanismos de apertura consistente bisagras con rodamientos de bolas y colocacion de guias realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, formando el arco de abertura de la puerta, ruedas rígidas de deslizamiento en borde, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, manilla interior, tirador exterior, resbalón, llavín interior y exterior según criterios del promotor, apertur amediante manilla según UNE En 179:2009 y mecanismo antipilladedos, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, asi como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. iNcluso parte proporcional de cerradura para apertura automatica, con videoportero no incluido en este precio.	141,50	CIENTO CUARENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4	m2 Suministro y colocacion de cerrajeria corredera MOTORIZADA realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologias HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según planos de proyecto, consistente en perfil angular no visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalente cada 68 cm, entrepaños formador por chapa de acero microperforado de 5mm de espesor, lacada en color a definir por la DF, con los perfiles necesarios para rigidizar la chapa, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, herraje para puertas correderas con mecanismo compuesto por guias de perfil de acero, incluso soporte de pared, juego de accesorios, guia inferior fijado en la parte inferior que evite el desplazamiento lateral de la puerta realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, juego de accesorios y mecanimos de suspensión, tiradores, guias, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, p.p. dispositivo para anclaje de os elementos sobre soporte resistente mediante placas o pletinas de anclaje fijados con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparacion de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, preparada para motorización, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, asi como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso PARTE PROPORCIONAL DE MOTORIZACION DE LAS PUERTAS con mando distancia y llave, TOTALMENTE TERMINADAS	157,89	CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.5	ud Puerta de 1 hoja abatible para cerramiento interior, con bastidor de tubo de acero laminado en frío de 40x40 mm. y barrotes y pletinas iguales que la barandilla, lacada, i/ herrajes para colgar y seguridad, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra, totalmente instalada,	432,60	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
3.6	m2 Fábrica de bloques huecos de hormigón blanco visto de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura vertical y horizontal según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.Incluso zuncho de coronacion y pieza de ramte de coronación de muro del mismo material	33,33	TREINTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.7	m. Vierteaguas de piedra artificial de 30x3 cm. con goterón, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.	15,74	QUINCE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.8	m2 Reparaciones en muro existente, desconchados, fisuras, desperfectos, con morteros de reparación incluso limpieza y lijado para el posterior pintado, totalmente preparado.	2,51	DOS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
3.9	m2 Pintura petrea aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie y repareacion de desperfectos, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos.	9,25	NUEVE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
3.10	ud Suministro y colocación de banco doble, de hormigón armado prefabricado de alta calidad, sin respaldo, de 1,20 m. de largo y 0,86 m. de ancho, con apoyo central, bordes curvos, color beige y acabado decapado.	440,78	CUATROCIENTOS CUARENTA EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.11	ud Juego de canastas de baloncesto reglamentarias de un solo poste en tubo metálico de 150x150 mm. pintado con secado al horno y 2,25 m. de salida del tablero, tablero de poliéster de 180x105 cm. Aro flexible y red de algodón, para anclaje al suelo, montaje y colocación.	896,00	OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS
3.12	ud Juego de porterías de balonmano reglamentarias de 3x2 m. con postes y travesaño en tubo de aluminio de 80x80 mm., con pintura al horno en 2 colores, incluso soportes de red, red de malla simple de hilo de polietileno de 3,5 mm. para anclaje a suelo, montaje y colocación.	2.584,27	DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
3.13	ud Fuente de fundición (modelo galdana de fabregas o similar) de dos salidas, con sumidero incorporado, totalmente instalada, conexion a red de agua existente y saneamiento, arquetas de evacuación y pequeño material y accesorios.	799,10	SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
3.14	u Suministro y colocacion de letra en fachada de dimensiones 18x25cm y 3cm de grosor cada una, en acero inoxidable, ancladas a la pared mediante garras, con la palabra CEIP ANTONIO MACHADO	107,54	CIENTO SIETE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.15	ud Panel exterior vídeo-portero, para edificio ESCOLAR, de montaje empotrado, compuesto por panel delantero para 3 llamadas, caja, cámara entrada con diodos emisores de luz infrarroja, micrófono, altavoz e iluminación directorio llamadas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	135,70	CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
3.16	ud Aparato interior vídeo-portero, de montaje semiempotrado, para 3 acceso/s, compuesto por soporte, vídeo monitor con microteléfono incorporado, botón apertura acceso/s y adaptador, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	106,04	CIENTO SEIS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zl 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.17	ud Fuente de alimentación para equipos interiores de videoportero de 24 V y 2 A. incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	20,33	VEINTE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
3.18	ud Elemento abrepuertas eléctrico encastable en puerta de acceso, con conexión a alimentación eléctrica, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	16,89	DIECISEIS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.19	ud Distribuidor de video para video-portero, con capacidad para 4 salidas y 5 monitores incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	67,71	SESENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
3.20	ud Transformador de timbre a 12 V en corriente alterna, para aplicar en sistema apertura puertas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	2,03	DOS EUROS CON TRES CÉNTIMOS
3.21	ud Punto de conexión videoportero incluyendo conductor de cobre de 3x1.5+4x1+RG59 mm bajo tubo de material aislante rígido en ejecución vista en falso techo y tubo de material aislante flexible empotrado en bajantes y caja, desde central de panel exterior a punto y parte proporcional de tubo o bandeja de material aislante rígido en montaje superficie. Completamente instalado.	173,08	CIENTO SETENTA Y TRES EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
3.22	ud Cableado y conexionado de elemento desde abrepuertas ,, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	20,54	VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.23	ud Cableado y conexionado de fuente de alimentación desde panel videoportero , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	20,54	VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.24	ud Cableado y conexionado de cuadro eléctrico desde fuente de alimentación , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	20,54	VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.25	u Instalación de iluminación en vallado exterior, compuesta por 6 puntos de luz, cableados entre si con TUBO FLEXIBLE, y 6 luminarias empotradas en muro a elegir por la DF, con precio de compra de 40€/unidad; según normativa vigente; realizada con mecanismos de calidad alta y con cable de cobre unipolar de diferentes secciones colocado bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de distintos diámetros, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2006. EN ESTA PARTIDA SOLO SE SONTEMPLA LA INSTALACION EN EL VALLADO, LA CONEXION AL EDIFICIO SE HARA DE MANERA INDEPENDIENTE, NO VALORADO EN ESTA PARTIDA.	533,50	QUINIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
4.1	4 GESTIÓN DE RESIDUOS u Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos	1.048,00	MIL CUARENTA Y OCHO EUROS
	5 SEGURIDAD Y SALUD		



Identificador: is9i Urul tlgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
5.1	u Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud. Torrent, Juny de 2018 Arquitecta Cristina Oltra Llácer	1.530,04	MIL QUINIENTOS TREINTA EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS Arquitecto Técnico Daniel Sancho Puig



Identificador: is9i Urul tLgU 0AX9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.1	1 EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES m2 Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	7,71 1,95 0,29	9,95
1.2	m2 Demolición de PISTAS de hormigón ligeramente armado con mallazo y aglomerado, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	2,05 0,71 0,08	2,84
1.3	m. Levantado de vallados ligeros de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	5,68 0,17	5,85
1.4	m3 Demolición de cimentaciones o elementos aislados de hormigón en masa o armado (encepados) etc., con retro-pala con martillo rompedor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	7,17 42,44 1,49	51,10
1.5	m3 Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	1,28 7,77 0,27	9,32
1.6	m3 Excavación a cielo abierto, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, con carga sobre transporte y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	1,02 3,22 0,13	4,37
1.7	m3 Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga. <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	5,46 0,16	5,62
1.8	m3 Transporte de escombros al vertedero, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta incluso canon de vertedero y sin incluir la carga. <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	2,70 0,08	2,78
	2 CIMENTACIONES, MUROS Y PISTAS		



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.1	m3 Hormigón armado HA-25/B/40/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocado. Según EHE. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 13,84 0,59 122,07 4,10	 140,60
2.2	m2 Fábrica de ladrillo a dos caras vistas liso de 25x12x5 cm. de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 43,40 0,04 22,80 1,99	 68,23
2.3	ud Reparación de aceras, bordillos y pavimentos dañados por la ejecución de las obras, acabado del mismo material que el existente. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 690,32 6,40 368,41 31,95	 1.097,08
2.4	m3 Transporte, relleno, extendido y apisonado de zahorras a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, incluso regado de las mismas y refino de taludes, y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 0,82 2,03 5,96 0,26	 9,07
2.5	m2 Pavimento deportivo asfáltico poroso para exteriores formado por aglomerado asfáltico en frío de 12 cm. de espesor y árido rodado entre 3-6 mm., extendido, nivelado y compactado, con pulverizado superior de 1 kg/m2. en dos pasadas de polímeros sintéticos y pigmentos en color a elegir colocado. INCLUSO FORMACION DE PENDIENTES, NIVELACION Y EJECUCIÓN PARA LA TOTAL ESCORRENTIA DE LAS AGUAS CON ALS PENDIENTES PERMITIDAS SEGÚN NORMATIVA. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Por redondeo</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 3,62 0,73 7,30 -0,01 0,35	 11,99
2.6	m2 Pavimento deportivo sintético para exteriores formado por imprimación con emulsión asfáltica, capa sellante a base de lechadas bituminosas en color negro, dos capas a base de resinas sintéticas en color y capa de terminación en barniz de resina especial en color, incluso pintado de pistas para 4 juegos diferentes. INCLUSO FORMACION DE PENDIENTES, NIVELACION Y EJECUCIÓN PARA LA TOTAL ESCORRENTIA DE LAS AGUAS CON ALS PENDIENTES PERMITIDAS SEGÚN NORMATIVA. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 4,13 9,43 0,41	 13,97
2.7	m2 Solera de hormigón impreso de color de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila, elaborado en central, vertido, curado, colocado y armado con mallazo 15x15x8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y impreso mediante molde a elegir por la DF <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Por redondeo</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 3,82 15,93 -0,01 0,59	 20,33



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
3.1	<p>3 CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS E INSTALACIONES DEPORTIVAS</p> <p>m2 Valla formada por pilastras de pletina de acero laminado de 150x10mm.,lacado en color a definir por la DF,cada 2m y chapa microperforada de 5mm soldada lacada en color, recercada con tubo hueco de acero laminado en frío de 25x25x1,5 mm. y postes intermedios cada 1 m. de tubo de 60x60x1,50 mm. Todo ello, pregalvanizado y lacado en negro, totalmente montada, i/ recibido placa de anclaje a la cimentacion, y dos placas de anclaje por pilastra de 200x200x10. Totalmente instalada</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	42,36 0,01 76,92 3,58	122,87
3.2	<p>m2 Barandilla construida con barrotes macizos y pletinas de acero laminado en frío, con pasamanos superior e inferior de pletina de 60x6mm., montantes verticales de pletina 100x6 mm. y barrote macizo de 10mm de diámetro, pilastras de anclaje cada 1,20m de pletina de 100x10mm soldados a placa de anclaje de 200x200x10mm atornillada con taco químico o soldada , elaborada en taller y montaje en obra, PREGALVANIZADA Y LACADO EN COLOR A DEFINIR POR LA DF, incluso montaje sobre murete existente con tornillería de acero inoxidable y fijación con EPOXI. Totalmente terminado</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	7,15 39,52 1,40	48,07
3.3	<p>m2 Suministro y colocacion de cerrajería practicable realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según huecos existentes, consistente en perfil angular no visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalente cada 68 cm, entrepaños formador por chapa metálica lacada en color a definir por la DF y con rigidizadores de perfilera, segun planos e indicaciones de la D.F., con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparacion de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, mecanismos de apertura consistente bisagras con rodamientos de bolas y colocacion de guias realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, formando el arco de abertura de la puerta, ruedas rigidas de deslizamiento en borde, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, manilla interior, tirador exterior, resbalón, llavín interior y exterior según criterios del promotor, apertur amediante manilla según UNE En 179:2009 y mecanismo antipilladedos, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, así como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. iNcluso parte proporcional de cerradura para apertura automatica, con videoportero no incluido en este precio.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	56,95 2,30 74,13 4,00 4,12	141,50



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
3.4	m2 Suministro y colocacion de cerrajería corredera MOTORIZADA realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según planos de proyecto, consistente en perfil angular no visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalente cada 68 cm, entrepaños formador por chapa de acero microperforado de 5mm de espesor, lacada en color a definir por la DF, con los perfiles necesarios para rigidizar la chapa, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, herraje para puertas correderas con mecanismo compuesto por guias de perfil de acero, incluso soporte de pared, juego de accesorios, guia inferior fijado en la parte inferior que evite el desplazamiento lateral de la puerta realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, juego de accesorios y mecanimos de suspensión, tiradores, guias, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, p.p. dispositivo para anclaje de os elementos sobre soporte resistente mediante placas o pletinas de anclaje fijados con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, preparada para motorización, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, asi como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso PARTE PROPORCIONAL DE MOTORIZACION DE LAS PUERTAS con mando distancia y llave, TOTALMENTE TERMINADAS		
	<i>Mano de obra</i>	43,42	
	<i>Maquinaria</i>	2,30	
	<i>Materiales</i>	103,11	
	<i>Medios auxiliares</i>	4,46	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	4,60	
			157,89
3.5	ud Puerta de 1 hoja abatible para cerramiento interior, con bastidor de tubo de acero laminado en frío de 40x40 mm. y barrotos y pletinas iguales que la barandilla, lacada, i/ herrajes para colgar y seguridad, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra, totalmente instalada,		
	<i>Mano de obra</i>	220,00	
	<i>Materiales</i>	200,00	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	12,60	
			432,60
3.6	m2 Fábrica de bloques huecos de hormigón blanco visto de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura vertical y horizontal según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.Incluso zuncho de coronacion y pieza de ramte de coronación de muro del mismo material		
	<i>Mano de obra</i>	21,37	
	<i>Maquinaria</i>	0,02	
	<i>Materiales</i>	10,97	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,97	
			33,33
3.7	m. Vierteaguas de piedra artificial de 30x3 cm. con goterón, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.		
	<i>Mano de obra</i>	5,86	
	<i>Maquinaria</i>	0,01	
	<i>Materiales</i>	9,41	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,46	
			15,74



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
3.8	m2 Reparaciones en muro existente, desconchados, fisuras, desperfectos, con morteros de reparación incluso limpieza y lijado para el posterior pintado, totalmente preparado. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>1,41</i> <i>0,01</i> <i>1,02</i> <i>0,07</i>	 2,51
3.9	m2 Pintura petrea aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie y repareacion de desperfectos, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>5,29</i> <i>3,69</i> <i>0,27</i>	 9,25
3.10	ud Suministro y colocación de banco doble, de hormigón armado prefabricado de alta calidad, sin respaldo, de 1,20 m. de largo y 0,86 m. de ancho, con apoyo central, bordes curvos, color beige y acabado decapado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>25,81</i> <i>402,13</i> <i>12,84</i>	 440,78
3.11	ud Juego de canastas de baloncesto reglamentarias de un solo poste en tubo metálico de 150x150 mm. pintado con secado al horno y 2,25 m. de salida del tablero, tablero de poliéster de 180x105 cm. Aro flexible y red de algodón, para anclaje al suelo, montaje y colocación. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Por redondeo</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>171,24</i> <i>1,02</i> <i>697,63</i> <i>0,01</i> <i>26,10</i>	 896,00
3.12	ud Juego de porterías de balonmano reglamentarias de 3x2 m. con postes y travesaño en tubo de aluminio de 80x80 mm., con pintura al horno en 2 colores, incluso soportes de red, red de malla simple de hilo de polietileno de 3,5 mm. para anclaje a suelo, montaje y colocación. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>129,05</i> <i>2.379,95</i> <i>75,27</i>	 2.584,27
3.13	ud Fuente de fundición (modelo galdana de fabregas o similar) de dos salidas, con sumidero incorporado, totalmente instalada, conexión a red de agua existente y saneamiento, arquetas de evacuación y pequeño material y accesorios. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>244,63</i> <i>531,20</i> <i>23,27</i>	 799,10
3.14	u Suministro y colocacion de letra en fachada de dimensiones 18x25cm y 3cm de grosor cada una, en acero inoxidable, ancladas a la pared mediante garras, con la palabra CEIP ANTONIO MACHADO <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>21,37</i> <i>80,00</i> <i>3,04</i> <i>3,13</i>	 107,54
3.15	ud Panel exterior vídeo-portero, para edificio ESCOLAR, de montaje empotrado, compuesto por panel delantero para 3 llamadas, caja, cámara entrada con diodos emisores de luz infrarroja, micrófono, altavoz e iluminación directorio llamadas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>5,91</i> <i>125,84</i> <i>3,95</i>	 135,70



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
3.16	ud Aparato interior vídeo-portero, de montaje semiempotrado, para 3 acceso/s, compuesto por soporte, vídeo monitor con microteléfono incorporado, botón apertura acceso/s y adaptador, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 6,65 96,30 3,09	106,04
3.17	ud Fuente de alimentación para equipos interiores de videoportero de 24 V y 2 A. incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 1,02 18,72 0,59	
3.18	ud Elemento abrepuertas eléctrico encastable en puerta de acceso, con conexión a alimentación eléctrica, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 6,63 9,77 0,49	20,33
3.19	ud Distribuidor de video para video-portero, con capacidad para 4 salidas y 5 monitores incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 1,17 64,57 1,97	16,89
3.20	ud Transformador de timbre a 12 V en corriente alterna, para aplicar en sistema apertura puertas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 1,97 0,06	67,71
3.21	ud Punto de conexión videoportero incluyendo conductor de cobre de 3x1.5+4x1+RG59 mm bajo tubo de material aislante rígido en ejecución vista en falso techo y tubo de material aislante flexible empotrado en bajantes y caja, desde central de panel exterior a punto y parte proporcional de tubo o bandeja de material aislante rígido en montaje superficie. Completamente instalado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 31,01 137,03 5,04	2,03
3.22	ud Cableado y conexionado de elemento desde abrepuertas ,, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 7,38 12,56 0,60	173,08
3.23	ud Cableado y conexionado de fuente de alimentación desde panel videoportero , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 7,38 12,56 0,60	20,54
3.24	ud Cableado y conexionado de cuadro eléctrico desde fuente de alimentación , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 7,38 12,56 0,60	20,54



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
3.25	u Instalación de iluminación en vallado exterior, compuesta por 6 puntos de luz, cableados entre si con TUBO FLEXIBLE, y 6 luminarias empotradas en muro a elegir por la DF, con precio de compra de 40€/unidad; según normativa vigente; realizada con mecanismos de calidad alta y con cable de cobre unipolar de diferentes secciones colocado bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de distintos diámetros, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2006. EN ESTA PARTIDA SOLO SE SONTEMPLA LA INSTALACION EN EL VALLADO, LA CONEXION AL EDIFICIO SE HARA DE MANERA INDEPENDIENTE, NO VALORADO EN ESTA PARTIDA. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>507,80</i> <i>10,16</i> <i>15,54</i>	 533,50
4.1	u Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos <i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>1.017,48</i> <i>30,52</i>	 1.048,00
5.1	5 SEGURIDAD Y SALUD u Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud. <i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>1.485,48</i> <i>44,56</i>	 1.530,04
Torrent, Juny de 2018 Arquitecta		Arquitecto Técnico	
Cristina Oltra Llácer		Daniel Sancho Puig	



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

PRESUPUESTO Y MEDICION

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 1 EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1.1	M2. Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
	calle constitucio	1	70,000		1,000	70,000		
	calle azorin	1	55,000		1,400	77,000		
						147,000	9,95	1.462,65
1.2	M2. Demolición de PISTAS de hormigón ligeramente armado con mallazo y aglomerado, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
		1	#####...			1.900,000		
						1.900,000	2,84	5.396,00
1.3	M.. Levantado de vallados ligeros de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
	EXTERIOR	1	125,000			125,000		
	INTERIOR	1	60,000			60,000		
		1	75,000			75,000		
	MEDIANERA CO9N							
	FEDERICO MAICAS	1	70,000			70,000		
						330,000	5,85	1.930,50
1.4	M3. Demolición de cimentaciones o elementos aislados de hormigón en masa o armado (encepados) etc., con retro-pala con martillo rompedor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
	calle constitucio	1	70,000	0,600	0,500	21,000		
	calle azorin	1	55,000	0,600	0,500	16,500		
						37,500	51,10	1.916,25
1.5	M3. Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
	calle constitucio	1	70,000	0,800	0,600	33,600		
	calle azorin	1	55,000	0,800	0,600	26,400		
	INTERIOR	1	60,000	0,500	0,500	15,000		
						75,000	9,32	699,00
1.6	M3. Excavación a cielo abierto, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, con carga sobre transporte y con p.p. de medios auxiliares.							
		1	#####...		0,150	300,000		
						300,000	4,37	1.311,00
1.7	M3. Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga.							
		1	300,000	1,300		390,000		
						390,000	5,62	2.191,80
1.8	M3. Transporte de escombros al vertedero, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta incluso canon de vertedero y sin incluir la carga.							
		1	#####...	0,300		600,000		
						600,000	2,78	1.668,00

Total presupuesto parcial nº 1 ... 16.575,20

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 2 CIMENTACIONES, MUROS Y PISTAS

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.1	M3. Hormigón armado HA-25/B/40/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocado. Según EHE.							
	CIMENTACION MURO DE FACHADA	1	60,000			60,000		
	CIMENTACION MURO INTERIOR	1	60,000	0,500	0,500	15,000		
						75,000	140,60	10.545,00
2.2	M2. Fábrica de ladrillo a dos caras vistas liso de 25x12x5 cm. de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.							
	constitucion	1	150,000		1,100	165,000		
	azorin	1	110,000		1,100	121,000		
						286,000	68,23	19.513,78
2.3	Ud. Reparación de aceras, bordillos y pavimentos dañados por la ejecución de las obras, acabado del mismo material que el existente.							
		1				1,000		
						1,000	1.097,08	1.097,08
2.4	M3. Transporte, relleno, extendido y apisonado de zahorras a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, incluso regado de las mismas y refino de taludes, y con p.p. de medios auxiliares.							
		1 #####...	0,150			300,000		
						300,000	9,07	2.721,00
2.5	M2. Pavimento deportivo asfáltico poroso para exteriores formado por aglomerado asfáltico en frío de 12 cm. de espesor y árido rodado entre 3-6 mm., extendido, nivelado y compactado, con pulverizado superior de 1 kg/m2. en dos pasadas de polímeros sintéticos y pigmentos en color a elegir colocado. INCLUSO FORMACION DE PENDIENTES, NIVELACION Y EJECUCIÓN PARA LA TOTAL ESCORRENTIA DE LAS AGUAS CON ALS PENDIENTES PERMITIDAS SEGÚN NORMATIVA.							
		1 #####...				1.500,000		
						1.500,000	11,99	17.985,00
2.6	M2. Pavimento deportivo sintético para exteriores formado por imprimación con emulsión asfáltica, capa sellante a base de lechadas bituminosas en color negro, dos capas a base de resinas sintéticas en color y capa de terminación en barniz de resina especial en color, incluso pintado de pistas para 4 juegos diferentes. INCLUSO FORMACION DE PENDIENTES, NIVELACION Y EJECUCIÓN PARA LA TOTAL ESCORRENTIA DE LAS AGUAS CON ALS PENDIENTES PERMITIDAS SEGÚN NORMATIVA.							
		1 #####...				1.500,000		
						1.500,000	13,97	20.955,00
2.7	M2. Solera de hormigón impreso de color de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila, elaborado en central, vertido, curado, colocado y armado con mallazo 15x15x8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y impreso mediante molde a elegir por la DF							
		1	450,000			450,000		
						450,000	20,33	9.148,50

Total presupuesto parcial nº 2 ... 81.965,36

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS E INSTALACIONES DEPORTIVAS

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.1	M2. Valla formada por pilastras de pletina de acero laminado de 150x10mm.,lacado en color a definir por la DF,cada 2m y chapa microperforada de 5mm soldada lacada en color, recercada con tubo hueco de acero laminado en frío de 25x25x1,5 mm. y postes intermedios cada 1 m. de tubo de 60x60x1,50 mm. Todo ello, pregalvanizado y lacado en negro, totalmente montada, i/ recibido placa de anclaje a la cimentacion, y dos placas de anclaje por pilastra de 200x200x10. Totalmente instalada							
	fachada principal	1	55,000		1,500	82,500		
	MEDIANERA CON FEDERICO							
	MAICAS	1	70,000		1,000	70,000		
						152,500	122,87	18.737,68
3.2	M2. Barandilla construida con barrotes macizos y pletinas de acero laminado en frío, con pasamanos superior e inferior de pletina de 60x6mm., montantes verticales de pletina 100x6 mm. y barrote macizo de 10mm de diámetro, pilastras de anclaje cada 1,20m de pletina de 100x10mm soldados a placa de anclaje de 200x200x10mm atornillada con taco químico o soldada , elaborada en taller y montaje en obra, PREGALVANIZADA Y LACADO EN COLOR A DEFINIR POR LA DF, incluso montaje sobre murete existente con tornilleria de acero inoxidable y fijación con EPOXI. Totalmente terminado							
	medianera patios	1	70,000		1,300	91,000		
	MEDIANERA CON CUARTO							
	DE INSTALACIONES	1	50,000		1,500	75,000		
						166,000	48,07	7.979,62
3.3	M2. Suministro y colocacion de cerrajería practicable realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según huecos existentes, consistente en perfil angular no visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalente cada 68 cm, entrepaños formador por chapa metálica lacada en color a definir por la DF y con rigidizadores de perfileria, segun planos e indicaciones de la D.F., con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, mecanismos de apertura consistente bisagras con rodamientos de bolas y colocacion de guias realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, formando el arco de abertura de la puerta, ruedas rigidas de deslizamiento en borde, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, manilla interior, tirador exterior, resbalón, llavín interior y exterior según criterios del promotor, apertur amediante manilla según UNE En 179:2009 y mecanismo antipilladedos, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, asi como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. iNcluso parte proporcional de cerradura para apertura automatica, con videoportero no incluido en este precio.							
	PUERTA ENRTADA							
	administracion D	1	2,000		2,500	5,000		
	PUERTA ENTRADA PATIO A	1	3,000		2,500	7,500		
						12,500	141,50	1.768,75

Suma y sigue ... 28.486,05

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS E INSTALACIONES DEPORTIVAS

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.4	M2. Suministro y colocacion de cerrajería corredera MOTORIZADA realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según planos de proyecto, consistente en perfil angular no visto en zona vista, hojas realizadas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalmente cada 68 cm, entrepaños formados por chapa de acero microperforado de 5mm de espesor, lacada en color a definir por la DF, con los perfiles necesarios para rigidizar la chapa, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metálicos, perfiles de rigidización, etc., material de soldadura según UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditación del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigón o fábrica mediante fijación mecánica realizada con tacos químicos Hilti M12 o similar, herraje para puertas correderas con mecanismo compuesto por guías de perfil de acero, incluso soporte de pared, juego de accesorios, guía inferior fijado en la parte inferior que evite el desplazamiento lateral de la puerta realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, juego de accesorios y mecanismos de suspensión, tiradores, guías, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, p.p. dispositivo para anclaje de los elementos sobre soporte resistente mediante placas o pletinas de anclaje fijados con tacos químicos Hilti M12 o similar, aplicación de imprimación antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplástico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijación mediante tornillería galvanizada al soporte, preparado y nivelación de la base mediante mortero de nivelación, elementos de anclaje, fijación, preparada para motorización, incluso perfiles de rigidización, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijación, así como presentación, recibido a obra, remates, eliminación de restos y limpieza. Todo según planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso PARTE PROPORCIONAL DE MOTORIZACIÓN DE LAS PUERTAS con mando distancia y llave, TOTALMENTE TERMINADAS							
	PUERTA ENTRADA ALUMNOS B	2	2,700		2,500	13,500		
	PUERTA ENTRADA VEHÍCULOS C	1	2,700		2,500	6,750		
	PUERTA ENTRADA VEHÍCULOS D	1	4,000		2,500	10,000		
						30,250	157,89	4.776,17
3.5	Ud. Puerta de 1 hoja abatible para cerramiento interior, con bastidor de tubo de acero laminado en frío de 40x40 mm. y barrotos y pletinas iguales que la barandilla, lacada, i/ herrajes para colgar y seguridad, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra, totalmente instalada,							
		3				3,000		
						3,000	432,60	1.297,80
3.6	M2. Fábrica de bloques huecos de hormigón blanco visto de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura vertical y horizontal según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Incluso zuncho de coronación y pieza de rampe de coronación de muro del mismo material							
		1	60,000		0,600	36,000		
						36,000	33,33	1.199,88
3.7	M.. Vierteaguas de piedra artificial de 30x3 cm. con goterón, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.							
	fachada	1	125,000			125,000		
	interior	1	60,000			60,000		
		1	50,000			50,000		
						235,000	15,74	3.698,90

Suma y sigue ... 39.458,80

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS E INSTALACIONES DEPORTIVAS

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.8	M2. Reparaciones en muro existente, desconchados, fisuras, desperfectos, con morteros de reparación incluso limpieza y lijado para el posterior pintado, totalmente preparado.							
	interior	1	60,000		1,000	60,000		
						60,000	2,51	150,60
3.9	M2. Pintura petrea aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie y repareacion de desperfectos, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos.							
	muros interiores	2	100,000		1,400	280,000		
						280,000	9,25	2.590,00
3.10	Ud. Suministro y colocación de banco doble, de hormigón armado prefabricado de alta calidad, sin respaldo, de 1,20 m. de largo y 0,86 m. de ancho, con apoyo central, bordes curvos, color beige y acabado decapado.							
		6				6,000		
						6,000	440,78	2.644,68
3.11	Ud. Juego de canastas de baloncesto reglamentarias de un solo poste en tubo metálico de 150x150 mm. pintado con secado al horno y 2,25 m. de salida del tablero, tablero de poliéster de 180x105 cm. Aro flexible y red de algodón, para anclaje al suelo, montaje y colocación.							
		2				2,000		
						2,000	896,00	1.792,00
3.12	Ud. Juego de porterías de balonmano reglamentarias de 3x2 m. con postes y travesaño en tubo de aluminio de 80x80 mm., con pintura al horno en 2 colores, incluso soportes de red, red de malla simple de hilo de polietileno de 3,5 mm. para anclaje a suelo, montaje y colocación.							
		1				1,000		
						1,000	2.584,27	2.584,27
3.13	Ud. Fuente de fundición (modelo galdana de fabregas o similar) de dos salidas, con sumidero incorporado, totalmente instalada, conexión a red de agua existente y saneamiento, arquetas de evacuación y pequeño material y accesorios.							
		2				2,000		
						2,000	799,10	1.598,20
3.14	U. Suministro y colocacion de letra en fachada de dimensiones 18x25cm y 3cm de grosor cada una, en acero inoxidable, ancladas a la pared mediante garras, con la palabra CEIP ANTONIO MACHADO							
		18				18,000		
						18,000	107,54	1.935,72
3.15	Ud. Panel exterior vídeo-portero, para edificio ESCOLAR, de montaje empotrado, compuesto por panel delantero para 3 llamadas, caja, cámara entrada con diodos emisores de luz infrarroja, micrófono, altavoz e iluminación directorio llamadas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
	ACCESO PRINCIPAL	1				1,000		
						1,000	135,70	135,70
3.16	Ud. Aparato interior vídeo-portero, de montaje semiempotrado, para 3 acceso/s, compuesto por soporte, vídeo monitor con microteléfono incorporado, botón apertura acceso/s y adaptador, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
	ACECSO PRINCIPAL	1				1,000		
						1,000	106,04	106,04
3.17	Ud. Fuente de alimentación para equipos interiores de videoportero de 24 V y 2 A. incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
		1				1,000		
						1,000	20,33	20,33

Suma y sigue ... 53.016,34

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS E INSTALACIONES DEPORTIVAS

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.18	Ud. Elemento abrepuertas eléctrico encastrable en puerta de acceso, con conexión a alimentación eléctrica, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	1				1,000		
						1,000	16,89	16,89
3.19	Ud. Distribuidor de video para video-portero, con capacidad para 4 salidas y 5 monitores incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
	PLANTA PRIMERA	1				1,000		
						1,000	67,71	67,71
3.20	Ud. Transformador de timbre a 12 V en corriente alterna, para aplicar en sistema apertura puertas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	1				1,000		
						1,000	2,03	2,03
3.21	Ud. Punto de conexión videoportero incluyendo conductor de cobre de 3x1.5+4x1+RG59 mm bajo tubo de material aislante rígido en ejecución vista en falso techo y tubo de material aislante flexible empotrado en bajantes y caja, desde central de panel exterior a punto y parte proporcional de tubo o bandeja de material aislante rígido en montaje superficie. Completamente instalado.	1				1,000		
						1,000	173,08	173,08
3.22	Ud. Cableado y conexionado de elemento desde abrepuertas ,, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	1				1,000		
						1,000	20,54	20,54
3.23	Ud. Cableado y conexionado de fuente de alimentación desde panel videoportero , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.							
	PLANTA PRIMERA	1				1,000		
						1,000	20,54	20,54
3.24	Ud. Cableado y conexionado de cuadro eléctrico desde fuente de alimentación , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.							
	PLANTA PRIMERA	1				1,000		
						1,000	20,54	20,54
3.25	U. Instalación de iluminación en vallado exterior, compuesta por 6 puntos de luz, cableados entre si con TUBO FLEXIBLE, y 6 luminarias empotradas en muro a elegir por la DF, con precio de compra de 40€/unidad; segun normativa vigente; realizada con mecanismos de calidad alta y con cable de cobre unipolar de diferentes secciones colocado bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de distintos diámetros, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2006. EN ESTA PARTIDA SOLO SE SONTEMPLA LA INSTALACION EN EL VALLADO, LA CONEXION AL EDIFICIO SE HARA DE MANERA INDEPENDIENTE, NO VALORADO EN ESTA PARTIDA.	1				1,000		
						1,000	533,50	533,50

Total presupuesto parcial nº 3 ... 53.871,17

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 4 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4.1	U. Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos					1,000	1.048,00	1.048,00

Total presupuesto parcial nº 4 ... 1.048,00

Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 5 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
5.1	U. Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud.					1,000	1.530,04	1.530,04

Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Total presupuesto parcial nº 5 ... 1.530,04

RESUMEN POR CAPITULOS

CAPITULO EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES	16.575,20
CAPITULO CIMENTACIONES, MUROS Y PISTAS	81.965,36
CAPITULO CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS E INSTALACIONES DEPOR...	53.871,17
CAPITULO GESTIÓN DE RESIDUOS	1.048,00
CAPITULO SEGURIDAD Y SALUD	1.530,04

REDONDEO.....

PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL.....	154.989,77
--	------------

EL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL ASCIENDE A LAS EXPRESADAS CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

Proyecto: 46017444 ord.14 fecha 21/12/2017 TANCAMENT I PISTES

Capítulo	Importe
Capítulo 1 EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES	16.575,20
Capítulo 2 CIMENTACIONES, MUROS Y PISTAS	81.965,36
Capítulo 3 CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS E INSTALACIONES DEPORTIVAS	53.871,17
Capítulo 4 GESTIÓN DE RESIDUOS	1.048,00
Capítulo 5 SEGURIDAD Y SALUD	1.530,04
Presupuesto de ejecución material	154.989,77
15% de gastos generales	23.248,47
6% de beneficio industrial	9.299,39
Suma	187.537,63
21% IVA	39.382,90
Presupuesto de ejecución por contrata	226.920,53

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de DOSCIENTOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS.

Torrent, Juny de 2018
Arquitecta

Arquitecto Técnico

Cristina Oltra Llácer

Daniel Sancho Puig

Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zI 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>



Identificador: is9i Urul tLgU 0Ax9 l7zi 8hFz +cw= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cristina Oltra Llácer,
Arquitecta
Nous Espais Torrent S.A.U

Daniel Sancho Puig, ,
Arquitecte Tècnic
Nous Espais Torrent S.A.U.

Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport

DECRET LLEI 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell pel qual s'estableix el règim jurídic de cooperació entre la Generalitat i les administracions locals de la Comunitat Valenciana per a la construcció, l'ampliació, l'adequació, la reforma i l'equipament de centres públics docents de la Generalitat

Firmado digitalmente por:DANIEL SANCHO PUIG

13/06/2018 11:29:27

Firmado digitalmente por:DANIEL SANCHO PUIG

13/06/2018 11:29:58

Juny 2018

Assistència Tècnica: **Nous Espais Torrent S.A.U**, empresa pública municipal

Firmado digitalmente por:DANIEL SANCHO PUIG

13/06/2018 11:29:03

Firmado digitalmente por:DANIEL SANCHO PUIG

13/06/2018 11:29:15